

ПОРЯДОК ДОСТУПА ДЛЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ НА ВНУТРИДОМОВУЮ ТЕРРИТОРИЮ ДОМА НОМЕР 3а В ПЕР. ПЕРЕХОДНЫЙ

I. Общие положения.

1. Внутридомовая территория используется только для временных нужд собственников помещений (погрузка/разгрузка, доставка и прочее).
2. В жилом доме ведется учет въезжающих автомобилей, учет ведет Диспетчер-консьерж.
3. Въезжающий на автомобиле до въезда на внутридомовую территорию обязан сообщить Диспетчеру-консьержу:
 - государственный номер автомобиля,
 - номер квартиры,
 - свой номер телефона.
4. Диспетчер-консьерж может отказать во въезде при отказе въезжающего сообщить обязательные данные.
5. На внутридомовой территории организовано сквозное движение, то есть выезд с территории осуществляется через ворота, расположенные со стороны пожарных выходов жилого дома.
6. Стоянка автомобилей более двух часов на внутридомовой территории запрещается.
7. Парковка автомобилей осуществляется только вдоль подпорной стенки в зоне, заштрихованной желтым цветом.
8. На внутридомовой территории запрещается:
 - Оставлять автомобиль с включенным двигателем.
 - Прогреть двигатель автомобиля в зимний период более чем в течение 5 минут.
 - Оставлять автомобиль на временную стоянку напротив тротуарного пандуса.
 - Оставлять автомобиль на временную стоянку за пределами парковочной зоны, заштрихованной желтым цветом.
 - Заезжать на тротуар.

II. Порядок доступа автомобилей на внутридомовую территорию.

1. На внутридомовую территорию доступ предоставляется только по звонку Диспетчеру-консьержу жилого дома, указанному на въездных воротах.
2. Служебные автомобили (мусоровозы, спецмашины, скорая медицинская служба, пожарные и прочее) допускаются на территорию в свободном режиме.

III. Нарушение порядка доступа автомобилей на внутридомовую территорию.

1. При извещении собственника квартиры о нарушении порядка доступа автомобилей на внутридомовую территорию, собственник обязан не более чем в течение 15 минут обеспечить устранение нарушения и переставить автомобиль на свободное машиноместо (с сохранением лимита пребывания на территории не более чем в течение 2х часов), либо выехать с внутридомовой территории при превышении временного лимита парковки в течение 2х часов.
2. Управляющая компания обязана предупредить о нарушении собственника автомобиля не позднее 15 минут с момента обнаружения нарушения, по средствам телефонной или домофонной связи.
3. За нарушение настоящего порядка доступа автомобилей на внутридомовую территорию, Управляющая организация вправе отказать в доступе любых автомобилей, въезжающих в интересах собственника – нарушителя на срок до 7 календарных дней при первом нарушении и от 15 до 30 календарных дней при повторном нарушении в течение календарного года.
4. Факт нарушения может быть подтвержден записями с камер наружного видеонаблюдения.