

*Уважаемые собственники!*

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

*Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)*

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь 2024	163,6924	20,97424	0	67,18629	75,53187	2482,54

*Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м<sup>2</sup>*

*Площадь офисов () – 0 м<sup>2</sup>*

*Площадь паркинга () – 0 м<sup>2</sup>*

*Расход теплоносителя в квартирах и офисах (67,18629)*

*Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 66,053270 Гкал*

*Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 1,948120 Гкал*

*Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0 Гкал*

***Расчет отопления в квартире с общей площадью 28,0 м<sup>2</sup>:***

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 163,6924 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 20,97424 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 163,6924 - Гкал – 20,97424 Гкал = 142,71816 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (12753-12519,20)\*0,00086 ≈ 0,201068 Гкал

**$P = ((0,201068 + 28,0 * (142,71816 - 67,18629)) / (12035)) * 2482,54 = 935,41$  руб.**

*(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).*

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

Объект: Екатеринбург г, Родонитовая ул, д. 35 (ООО "ЭК "Созвездие")  
 Метод, расчетная температура воздуха в здании: 18 °С  
 Карат-30X, SN: 09143820, Подсистема 1; dMin = 3 °С  
 отстает на 1 мин. Допустимое отклонение времени: 39 мин.  
 вид ресурса: УТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая  
 вид нагрузки: ЦО+ГВС Qmax = 0,0542Гкал/ч

Дата	Температура, °С			Объем, м3		Масса, т		Количество теплоты, Гкал			Трасс. ч	Тем. ч	ТФ, ч	Причина перерасч.	Вид перерыва подачи ресурса/ Причина отключения	Режим работы		
	t1	t2	dt	V1	V2	M1	M2	%	dM	dMрасч.							Qфакт.	Qрасч.
26.10.2024	70,87	47,01	23,86	178,50	175,78	2,715	174,51	174,01	0,29	0,506	0,0000000	4,176	4,1755320	24,00	24,00		Зима	
27.10.2024	70,42	47,75	22,67	203,12	200,43	2,690	198,63	198,34	0,15	0,295	0,0000000	4,509	4,5086810	24,00	24,00		Зима	
28.10.2024	71,54	48,20	23,35	199,62	196,91	2,709	195,08	194,81	0,14	0,266	0,0000000	4,561	4,5608560	24,00	24,00		Зима	
29.10.2024	71,93	48,40	23,53	202,15	199,49	2,668	197,51	197,34	0,09	0,168	0,0000000	4,642	4,6423230	24,00	24,00		Зима	
30.10.2024	71,83	48,73	23,10	205,70	203,07	2,633	200,99	200,86	0,07	0,133	0,0000000	4,657	4,6567160	24,00	24,00		Зима	
31.10.2024	72,36	48,38	23,98	197,28	194,38	2,904	192,70	192,29	0,21	0,411	0,0000000	4,634	4,6344420	24,00	24,00		Зима	
01.11.2024	70,83	49,18	21,65	217,65	215,32	2,322	212,77	212,93	0,08	-0,161	0,0000000	4,619	4,6185870	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
02.11.2024	71,74	49,72	22,03	218,91	216,62	2,289	213,91	214,16	0,12	-0,257	0,0000000	4,717	4,7171870	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
03.11.2024	76,54	50,46	26,08	207,12	204,44	2,683	201,80	202,05	0,12	-0,246	0,0000000	5,278	5,2775160	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
04.11.2024	78,65	51,12	27,54	214,17	211,80	2,371	208,39	209,25	0,41	-0,862	0,0000000	5,772	5,7719550	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
05.11.2024	80,32	50,73	29,59	188,09	185,97	2,124	182,83	183,77	0,51	-0,939	0,0000000	5,425	5,4249720	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
06.11.2024	83,41	51,68	31,73	179,97	178,64	1,334	174,59	176,44	1,06	-1,856	0,0000000	5,576	5,5761640	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
07.11.2024	86,97	56,35	30,62	220,75	219,39	1,358	213,64	216,19	1,19	-2,557	0,0000000	6,555	6,5554600	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
08.11.2024	84,78	53,51	31,28	197,44	196,41	1,035	191,36	193,82	1,28	-2,459	0,0000000	5,981	5,9810710	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
09.11.2024	78,13	52,45	25,68	228,76	227,18	1,582	222,67	224,31	0,73	-1,641	0,0000000	5,723	5,7227280	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
10.11.2024	78,00	52,27	25,73	235,74	234,02	1,715	229,48	231,08	0,70	-1,608	0,0000000	5,950	5,9498650	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
11.11.2024	86,62	55,20	31,42	207,75	206,99	0,759	201,10	204,09	1,47	-2,987	0,0000000	6,326	6,3258700	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
12.11.2024	87,15	56,63	30,52	218,90	217,99	0,910	211,82	214,78	1,39	-2,959	0,0000000	6,459	6,4593200	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
13.11.2024	81,33	47,39	33,95	149,13	147,11	2,022	144,86	145,60	0,51	-0,740	0,0000000	4,681	4,6808190	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
14.11.2024	78,68	47,07	31,61	176,61	174,29	2,314	171,83	172,52	0,40	-0,695	0,0000000	4,929	4,9286550	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
15.11.2024	77,28	53,41	23,87	246,00	245,27	0,722	239,57	242,05	1,03	-2,492	0,0000000	5,708	5,7083140	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
16.11.2024	75,76	53,30	22,46	251,85	251,06	0,783	245,49	247,79	0,93	-2,294	0,0000000	5,533	5,5329240	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
17.11.2024	74,35	51,83	22,52	256,77	255,86	0,919	250,51	252,69	0,87	-1,185	0,0000000	5,661	5,6607630	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
18.11.2024	72,79	51,28	21,52	240,16	239,03	1,128	234,53	236,15	0,69	-1,622	0,0000000	5,051	5,0514780	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
19.11.2024	71,65	51,87	19,78	258,50	258,19	0,305	252,60	255,00	0,95	-2,402	0,0000000	5,014	5,0142200	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
20.11.2024	72,57	52,30	20,27	257,74	257,57	0,168	251,72	254,34	1,03	-2,617	0,0000000	5,101	5,1013370	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
21.11.2024	75,02	53,04	21,98	247,37	246,95	0,422	241,24	243,75	1,04	-2,513	0,0000000	5,288	5,2879120	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
22.11.2024	77,71	53,83	23,88	226,82	225,77	1,048	220,83	222,76	0,87	-1,933	0,0000000	5,278	5,2778230	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
23.11.2024	73,96	53,57	20,39	255,06	254,69	0,378	248,90	251,33	0,97	-2,425	0,0000000	5,087	5,0870760	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
24.11.2024	74,22	52,81	21,41	257,49	256,70	0,788	251,22	253,41	0,87	-2,183	0,0000000	5,419	5,4189100	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
25.11.2024	77,30	54,34	22,95	241,63	241,11	0,521	235,31	237,84	1,07	-2,523	0,0000000	5,383	5,3833290	24,00	24,00	1.14	/dV:dM<0	Зима
Итого	76,61	51,41	25,19	6786,74	6738,43	48,317	6612,39	6655,76	0,68	-43,377	0,00000	163,6924	163,6924	744,00	744,00			
											dQ =	0,0000						

создания в энергобиллинг

Дата предыдущих показаний	Начало периода показаний	Конец периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (правовое)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
5.10.2024	26.10.2024	25.11.2024	09143820	Карат-30X	Екатеринбург г, Родонитовая ул, д. 35	ЦО+ГВС	163,6924	0,0000	744,00		
							За период платёжной работы (1С):	163,6924	0,0000	744,00	
							За период неплательной работы (1С):				

расчёты перерасчёта

Подсистема 1, (ЦО+ГВС)

1.14 - Обслуживание dV  
 отклонения Qmax от Qср в периоде: 124%

отклонения от Q предыдущего периода: -4%  
 отклонения Q за аналогичный период прошлого года: 6%

отклонения от Q предыдущего периода:  $(Q_{тек} / (T_{расч} - T_{окл}) - Q_{пред} / (T_{расч\_пред} - T_{окл\_пред})) * \text{коэф\_та}$   
 отклонения Q за аналогичный период прошлого года:  $(Q_{тек} / (T_{расч} - T_{окл}) - Q_{пред} / (T_{расч\_пред} - T_{окл\_пред})) * \text{коэф\_та}$   
 отклонения от Q предыдущего периода:  $(163,692405 / (744-0) - (103,6563 / (720-72)) * 1,43971125964533) / ((103,6563 / (720-72)) * 1,43971125964533)$   
 отклонения Q за аналогичный период прошлого года:  $(163,692405 / (744-0) - (165,8172 / (744-0)) * 0,9335093015012) / ((165,8172 / (744-0)) * 0,9335093015012)$

представитель абонента

\_\_\_\_\_  
 (Должность, Фамилия И.О.) (Подпись)

представитель теплосети

\_\_\_\_\_  
 (Должность, Фамилия И.О.) (Подпись)

АО «Энергосбыт Плюс»  
 Матушкин Кирилл Олегович  
 26.11.2024 11:48:12

Статусы УУ:

дата начала: 11.09.2024 0:00:00  
 дата конца: 02.09.2025 0:00:00  
 статус: Допущен

Родонитовая 35			
Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1			0,247422
Кв. 2			0,201068
Кв. 3			0,802896
Кв. 4			1,414478
Кв. 5	0,367815		
Кв. 6			0,371520
Кв. 7	0,159330		
Кв. 8			0,191522
Кв. 9			0,396116
Кв. 10			0,133902
Кв. 11			0,393450
Кв. 12			0,580758
Кв. 13			0,393536
Кв. 14			0,165206
Кв. 15			0,718186
Кв. 16			0,372294
Кв. 17			0,434902
Кв. 18			0,571212
Кв. 19			0,619286
Кв. 20			0,275286
Кв. 21			0,095288
Кв. 22			0,008686
Кв. 23			0
Кв. 24			0,271330
Кв. 25			0,342108
Кв. 26			0
Кв. 27			0,456660
Кв. 28			0,351224
Кв. 29			0,185416
Кв. 30			0,126076
Кв. 31			0,615674
Кв. 32			0,368682
Кв. 33			0,103200
Кв. 34			0,283886
Кв. 35			0,466980
Кв. 36			0,346838
Кв. 37			0,275286
Кв. 38			0,205368
Кв. 39			0
Кв. 40			0,507830
Кв. 41			0,402652
Кв. 42			0,129516
Кв. 43			0,380636
Кв. 44			0,408242
Кв. 45			0,316652
Кв. 46			0,277694
Кв. 47			0,646290
Кв. 48			0,211560
Кв. 49			0,233748
Кв. 50			0,295840
Кв. 51			0,496134
Кв. 52			0,452446
Кв. 53			0,212678
Кв. 54			0
Кв. 55			0,561408
Кв. 56			0,353976
Кв. 57			0,099760
Кв. 58			0,456660
Кв. 59			0,330240
Кв. 60			0,461648
Кв. 61			0,359566
Кв. 62			0,226180
Кв. 63			0,535608
Кв. 64			0,465174
Кв. 65			0,133902
Кв. 66			0,156692
Кв. 67			0,533372
Кв. 68			0,275888
Кв. 69			0,315706
Кв. 70			0,275458
Кв. 71			0,489684
Кв. 72			0,348988
Кв. 73			0,187136
Кв. 74			0,475924

Кв. 75			0,259806
Кв. 76			0,319404
Кв. 77			0,322672
Кв. 78			0,231770
Кв. 79			0
Кв. 80			0,172860
Кв. 81			0,393536
Кв. 82			0,627284
Кв. 83			0,544036
Кв. 84			0,267804
Кв. 85			0,232372
Кв. 86			0,001204
Кв. 87			0,563214
Кв. 88			0,571556
Кв. 89			0
Кв. 90			0
Кв. 91			0,572674
Кв. 92			0,228330
Кв. 93			0,199692
Кв. 94			0
Кв. 95			0,603892
Кв. 96			0,542316
Кв. 97			0
Кв. 98			0,352514
Кв. 99			0,051772
Кв. 100			0,518494
Кв. 101			0,179998
Кв. 102			0,004730
Кв. 103			0,294636
Кв. 104			0,433870
Кв. 105			0,127108
Кв. 106			0,190576
Кв. 107			0,595550
Кв. 108			0,412800
Кв. 109			0,003268
Кв. 110			0,224030
Кв. 111			0,358362
Кв. 112			0,541198
Кв. 113			0,165206
Кв. 114			0,211646
Кв. 115			0,665038
Кв. 116			0,262988
Кв. 117			0,281392
Кв. 118			0,372896
Кв. 119a		0,247470	
Кв. 119б		0,336740	
Кв. 120			0,275974
Кв. 121			0,283800
Кв. 122			0,818204
Кв. 123			0,188512
Кв. 124			0,586864
Кв. 125a		0,251425	
Кв. 125б			0,760000
Кв. 126			0,133128
Кв. 127			0,483492
Кв. 128			0,888896
Кв. 129			0,270986
Кв. 130			0
Кв. 131a		0,248600	
Кв. 131б		0,336740	
Кв. 132			0,479364
Кв. 133			0,445136
Кв. 134			0,346838
Кв. 135			0,294636
Кв. 136			0,372552
Кв. 137a			0,009000
Кв. 137б			0,359000
Кв. 138			0,328348
Кв. 139			0,291884
Кв. 140			0,608794
Кв. 141			0,142502
Кв. 142			0,311234
Кв. 143			0,730656
Кв. 144			-0,092564
Кв. 145			0,447544
Кв. 146			0,710704

Кв. 147			0,434214
Кв. 148			0,104748
Кв. 149			0,540166
Кв. 150			0,309686
Кв. 151			0,296184
Кв. 152			0,890358
Кв. 153			0,442900
Кв. 154			0,558570
Кв. 155			0,321640
Кв. 156			0,296786
Кв. 157			0,202960
Кв. 158			0,539564
Кв. 159			0,357760
Кв. 160			0,283026
Кв. 161			0,795586
Кв. 162			0,447630
Кв. 163			0,493210
Кв. 164			0,472398
Кв. 165			0,299280
Кв. 166			0,715434
Кв. 167			0,975670
Кв. 168			0,539306
Кв. 169			0,814334
Кв. 170			0,681636
Кв. 171			1,014370
Кв. 172			1,146896
Кв. 173			0,371950
Кв. 174			0,257226
Кв. 175			1,036558
Кв. 176			0,782944
Кв. 177			0,636572
<b>Итого</b>	<b>0,527145</b>	<b>1,420975</b>	<b>65,238170</b>
<b>Всего</b>		<b>67,186290</b>	