

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Февраль 2024	218,54	34,629052	0	151,184328	32,72662	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Площадь офисов () – 0 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (151,184328)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 147,471592 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 3,712736 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 28,0 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 218,54 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 34,629052 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 218,54 Гкал – 34,629052 Гкал = 183,910948 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (11555-11084)*0,00086 ≈ 0,40506 Гкал

$P = ((0,40506 + 28,0 * (183,910948 - 151,184328)) / (12035)) * 2265,07 = 1089,95$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Родонитовая, 35

Помещение	Без показаний	Объем
Кв. 1		0,673380
Кв. 2		0,405060
Кв. 3		1,357940
Кв. 4		1,534240
Кв. 5		0,688000
Кв. 6		0,695740
Кв. 7		0,195220
Кв. 8		0,630380
Кв. 9		0,993300
Кв. 10		0,252840
Кв. 11		0,890100
Кв. 12		1,232380
Кв. 13		1,011360
Кв. 14		0,422260
Кв. 15		1,517900
Кв. 16		0,784320
Кв. 17		0,907300
Кв. 18		1,343320
Кв. 19		1,419000
Кв. 20		0,577060
Кв. 21		0,356040
Кв. 22		0,096320
Кв. 23		0,046440
Кв. 24		0
Кв. 25		0,851400
Кв. 26		0
Кв. 27		0,939120
Кв. 28		0,909880
Кв. 29		0,555560
Кв. 30		0,434300
Кв. 31		1,265920
Кв. 32		0,896980
Кв. 33		0,448060
Кв. 34		0,920200
Кв. 35		1,203140
Кв. 36		0,748200
Кв. 37		0,312180
Кв. 38		0
Кв. 39		0,201240
Кв. 40		1,777620
Кв. 41		0,781740
Кв. 42		0,524600
Кв. 43		0,937400
Кв. 44		0,829900
Кв. 45		0,829900
Кв. 46		0,423980
Кв. 47		1,480920
Кв. 48		0,346580
Кв. 49		0,429140
Кв. 50		0,611460
Кв. 51		0,570180
Кв. 52		0,988140
Кв. 53		0,763680
Кв. 54		0
Кв. 55		1,138640
Кв. 56		1,052640
Кв. 57		0,283800
Кв. 58		0,856560
Кв. 59		0,831620
Кв. 60		1,054360
Кв. 61		0,682840
Кв. 62		0,344860
Кв. 63		0,864300
Кв. 64		0,829040
Кв. 65		0,273480
Кв. 66		0,363780
Кв. 67		1,235820
Кв. 68		0,885800
Кв. 69		0,299280
Кв. 70		0,339700
Кв. 71		1,150680
Кв. 72		0,688000
Кв. 73		0,563300

Кв. 74		0,924500
Кв. 75		0,620920
Кв. 76		0,650160
Кв. 77		0,798080
Кв. 78		0,396460
Кв. 79		0
Кв. 80		0,292400
Кв. 81		0,671660
Кв. 82		1,321820
Кв. 83		1,030280
Кв. 84		0,853120
Кв. 85		0,706920
Кв. 86		0,184040
Кв. 87		1,019960
Кв. 88		1,271940
Кв. 89		0
Кв. 90		0,030960
Кв. 91		1,182500
Кв. 92		0,559000
Кв. 93		0,372380
Кв. 94		0
Кв. 95		1,322680
Кв. 96		0,932240
Кв. 97		1,206580
Кв. 98		0,694880
Кв. 99		5,226220
Кв. 100		0
Кв. 101		0,356040
Кв. 102		0,046440
Кв. 103		0,679400
Кв. 104		0,859140
Кв. 105		0,466980
Кв. 106		0,681980
Кв. 107		1,195400
Кв. 108		0,944280
Кв. 109		0,521160
Кв. 110		0,340560
Кв. 111		1,000180
Кв. 112		0,956320
Кв. 113		0,450640
Кв. 114		0,470420
Кв. 115		0,146200
Кв. 116		0,619200
Кв. 117		0,531480
Кв. 118		1,009640
Кв. 119a	0,550128	
Кв. 119б	0,748576	
Кв. 120		0,460100
Кв. 121		0,881500
Кв. 122		1,615080
Кв. 123		0,517720
Кв. 124		0,875480
Кв. 125a	0,558920	
Кв. 125б		1,200000
Кв. 126		0,274340
Кв. 127		0,974380
Кв. 128		1,858460
Кв. 129		0,355180
Кв. 130		0,332820
Кв. 131a	0,552640	
Кв. 131б	0,748576	
Кв. 132		1,117140
Кв. 133		0,684560
Кв. 134		2,475940
Кв. 135		0,665984
Кв. 136		0,927940
Кв. 137a	0,553896	
Кв. 137б		0,418000
Кв. 138		0,748200
Кв. 139		0,616620
Кв. 140		1,066400
Кв. 141		0
Кв. 142		0,795500
Кв. 143		1,597020
Кв. 144		5,722182
Кв. 145		0,908160

Кв. 146		1,890280
Кв. 147		0,887520
Кв. 148		0,350880
Кв. 149		1,288280
Кв. 150		0,565020
Кв. 151		0,864300
Кв. 152		1,631420
Кв. 153		0,583080
Кв. 154		1,131760
Кв. 155		0,914180
Кв. 156		0,637260
Кв. 157		0,319060
Кв. 158		1,308920
Кв. 159		0,607160
Кв. 160		0,890100
Кв. 161		1,624540
Кв. 162		0,853120
Кв. 163		0,721540
Кв. 164		1,403520
Кв. 165		0,524600
Кв. 166		-0,971714
Кв. 167		1,868780
Кв. 168		1,074140
Кв. 169		1,308060
Кв. 170		1,335580
Кв. 171		1,714840
Кв. 172		2,241160
Кв. 173		0,710360
Кв. 174		0,581360
Кв. 175		2,119040
Кв. 176		1,821480
Кв. 177		1,288280
Итого	3,712736	147,471592
Всего	151,184328	