

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь 2024	170,6783	26,7704	0	103,349431	40,558469	1907,06

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (103,349431)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 102,666160 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): - Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,683271 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 170,6783 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 26,7704 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 170,6783 Гкал – 26,7704 Гкал = 143,9079 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 4,2-3,9 ≈ 0,3 Гкал

$$P = ((0,3 + 40,558469 * (48,6 / 10884,70))) * 1907,06 = 917,48 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

Бюджет: Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "Созвездие")
 Адрес объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18°C
 Исполнители: СТП944, SN: 13535, TBI; dMin = 3°C
 Земля на приборе: отапливает на 7 мин. Допустимое отклонение времени: 39мин.
 Адрес ресурса: УТЭЗ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Закрытая
 Адрес нагрузки: ЦО+ГВС Qчис = 0,34773Гкал/ч

Дата	Температура, °C			Масса, т				Объем, м3		Кол-во теплоты, Гкал		Тиср, ч	Трасч, ч	Тэл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Режим работы	
	t1	t2	dt	M1	M2	%	dM	V1	V2	Qфакт.	Qрасч.							
26.10.2024	69,68	47,69	21,98	198,00	197,26	0,38	0,749	202,40	199,40	3,000	4,370	4,3704900	24,00	24,00			Зина	
27.10.2024	69,73	46,91	22,82	199,76	199,19	0,28	0,565	204,20	201,30	2,900	4,560	4,5596600	24,00	24,00			Зина	
28.10.2024	72,42	48,50	23,93	196,33	195,72	0,31	0,614	201,00	197,90	3,100	4,724	4,7244200	24,00	24,00			Зина	
29.10.2024	74,57	47,67	26,70	180,74	180,32	0,23	0,419	185,30	182,30	3,000	4,849	4,8489800	24,00	24,00			Зина	
30.10.2024	74,66	47,85	26,81	180,84	180,42	0,23	0,414	185,40	182,40	3,000	4,855	4,8554400	24,00	24,00			Зина	
31.10.2024	75,47	47,91	27,56	171,58	171,22	0,21	0,365	176,00	173,10	2,900	4,740	4,7401200	24,00	24,00			Зина	
01.11.2024	75,33	47,54	27,79	172,47	172,24	0,14	0,283	176,90	174,10	2,800	4,811	4,8107400	24,00	24,00			Зина	
02.11.2024	74,22	48,41	25,81	195,22	194,82	0,21	0,402	200,10	197,00	3,100	5,057	5,0569900	24,00	24,00			Зина	
03.11.2024	77,33	49,35	27,98	193,01	192,56	0,23	0,444	198,20	194,80	3,400	5,398	5,3978300	24,00	24,00			Зина	
04.11.2024	80,37	50,41	29,95	205,17	204,81	0,17	0,353	211,10	207,30	3,800	6,153	6,1532600	24,00	24,00			Зина	
05.11.2024	81,62	50,69	30,92	195,48	195,01	0,24	0,461	201,30	197,40	3,900	6,074	6,0735800	24,00	24,00			Зина	
06.11.2024	83,18	52,18	31,00	208,38	208,02	0,17	0,364	214,80	210,70	4,100	6,491	6,4911900	24,00	24,00			Зина	
07.11.2024	85,65	56,76	29,89	251,94	251,10	0,34	0,843	260,30	254,90	5,400	7,564	7,5635500	24,00	24,00			Зина	
08.11.2024	85,90	54,86	31,04	207,40	206,93	0,23	0,466	214,20	209,90	4,300	6,462	6,4618400	24,00	24,00			Зина	
09.11.2024	78,60	49,09	29,51	190,97	190,69	0,15	0,279	196,30	192,90	3,400	5,657	5,6574300	24,00	24,00			Зина	
10.11.2024	79,33	49,36	29,97	196,16	195,83	0,12	0,237	201,70	198,20	3,500	5,885	5,8852300	24,00	24,00			Зина	
11.11.2024	87,88	57,12	30,76	224,33	223,72	0,26	0,613	242,30	237,30	5,000	7,230	7,2303500	24,00	24,00			Зина	
12.11.2024	87,46	56,53	30,93	223,35	222,83	0,23	0,522	230,90	226,20	4,700	6,923	6,9226000	24,00	24,00			Зина	
13.11.2024	83,34	51,67	31,47	187,79	187,60	0,11	0,197	193,60	190,00	3,600	5,923	5,9227500	24,00	24,00			Зина	
14.11.2024	79,45	50,62	28,84	203,13	202,93	0,10	0,206	208,90	205,40	3,500	5,900	5,9002000	24,00	24,00			Зина	
15.11.2024	76,83	48,89	27,94	194,02	193,88	0,07	0,141	199,20	196,10	3,100	5,435	5,4352400	24,00	24,00			Зина	
16.11.2024	77,57	48,37	29,20	180,11	180,07	0,02	0,038	185,00	182,10	2,900	5,255	5,2551800	24,00	24,00			Зина	
17.11.2024	74,95	47,01	27,94	183,12	183,06	0,03	0,059	187,80	185,00	2,800	5,156	5,1562900	24,00	24,00			Зина	
18.11.2024	73,99	47,05	26,94	177,68	177,62	0,03	0,061	182,10	179,50	2,600	4,816	4,8159700	24,00	24,00			Зина	
19.11.2024	74,12	47,12	26,99	177,96	177,91	0,03	0,053	182,40	179,80	2,600	4,826	4,8257600	24,00	24,00			Зина	
20.11.2024	73,91	47,25	26,66	190,87	190,87	0,00	0,001	195,60	192,90	2,700	5,122	5,1217100	24,00	24,00			Зина	
21.11.2024	75,81	47,48	28,34	185,20	185,01	0,10	0,189	190,00	187,00	3,000	5,259	5,2591700	24,00	24,00			Зина	
22.11.2024	78,53	50,52	28,01	198,41	198,20	0,11	0,210	203,90	200,60	3,300	5,583	5,5826500	24,00	24,00			Зина	
23.11.2024	74,03	47,28	26,74	190,65	190,54	0,06	0,113	195,40	192,60	2,800	5,083	5,0826200	24,00	24,00			Зина	
24.11.2024	73,96	46,65	27,31	195,75	195,65	0,05	0,097	200,60	197,70	2,900	5,335	5,3352100	24,00	24,00			Зина	
25.11.2024	74,02	47,43	26,59	194,45	194,20	0,13	0,256	199,30	196,30	3,000	5,181	5,1808100	24,00	24,00			Зина	
Итого	77,58	49,57	28,01	6060,29	6050,32	9,967	6226,20	6122,10	104,100	170,678	170,6783	744,00	744,00					
											dQ =	0,0000						

оказания в энергосбылинг

Дата	Начало периода показаний	Конеч периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал		Время наработки прибора учёта, ч	Показание, Гкал	Показание, м3
							Q, Гкал	ΔG, м3			
5.10.2024	26.10.2024	25.11.2024	13535	СТП944	Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4	ЦО+ГВС	170,6783	744,00	1621,204	1261,100	
							За период штатной работы (IC):	170,6783	744,00		
							За период нештатной работы (IC):				

представитель абонента


(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)

представитель теплосети

(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)


 АО «Энергосбыт Плюс»
 Матушкин Кирилл Олегович
 26.11.2024 11:42:03

Помещение	Без показаний	Объем
Кв. 1		0,300000
Кв. 2		0,100000
Кв. 3		0,500000
Кв. 4		0,600000
Кв. 5		0,500000
Кв. 6		0,500000
Кв. 7		0,300000
Кв. 8		0,900000
Кв. 9		0,300000
Кв. 10		0,700000
Кв. 11		0,300000
Кв. 12		0,300000
Кв. 13		1,200000
Кв. 14		0,900000
Кв. 15		0,100000
Кв. 16		0,700000
Кв. 17		0,300000
Кв. 18		0,600000
Кв. 19		0,200000
Кв. 20		0,700000
Кв. 21		0,900000
Кв. 22		0,400000
Кв. 23		0,700000
Кв. 24		0,200000
Кв. 25		0,600000
Кв. 26		0,800000
Кв. 27		0,300000
Кв. 28		0,400000
Кв. 29		0,200000
Кв. 30		0,400000
Кв. 31		0,500000
Кв. 32		0,300000
Кв. 33		0,400000
Кв. 34		0
Кв. 35		1,300000
Кв. 36		0,300000
Кв. 37		0,500000
Кв. 38		1,000000
Кв. 39		1,100000
Кв. 40		2,300000
Кв. 41		0,700000
Кв. 42		-0,453840
Кв. 43		0,200000
Кв. 44		0,400000
Кв. 45		0,400000
Кв. 46		0,300000
Кв. 47		0
Кв. 48		0
Кв. 49		0
Кв. 50		0,500000
Кв. 51		0,500000
Кв. 52		0,500000
Кв. 53		1,200000
Кв. 54		0,600000
Кв. 55		0,400000
Кв. 56		0,500000
Кв. 57		0,500000
Кв. 58		0,700000
Кв. 59		0,500000
Кв. 60		0,300000
Кв. 61		0,300000
Кв. 62		0,700000
Кв. 63		0,100000
Кв. 64		0,400000
Кв. 65		0,500000
Кв. 66		0,200000
Кв. 67		0
Кв. 68		0,200000
Кв. 69		0,400000
Кв. 70		0,400000
Кв. 71		0,200000
Кв. 72		0,400000
Кв. 73		0,300000
Кв. 74		0,200000
Кв. 75		0,300000

Кв. 76		1,100000
Кв. 77		0,300000
Кв. 78		0,500000
Кв. 79		0,600000
Кв. 80		1,100000
Кв. 81		0,700000
Кв. 82		0,600000
Кв. 83		0,400000
Кв. 84		0,500000
Кв. 85		0,900000
Кв. 86		0,300000
Кв. 87		0,400000
Кв. 88		0,300000
Кв. 89		1,000000
Кв. 90		0,300000
Кв. 91		0,700000
Кв. 92		0,500000
Кв. 93		0
Кв. 94		1,100000
Кв. 95		0,300000
Кв. 96		0,300000
Кв. 97		0
Кв. 98		0,900000
Кв. 99		0,500000
Кв. 100		0,600000
Кв. 101		0
Кв. 102		0,600000
Кв. 103		0,400000
Кв. 104		0,300000
Кв. 105		0,300000
Кв. 106		0,400000
Кв. 107		1,000000
Кв. 108		0,300000
Кв. 109		0
Кв. 110		0,400000
Кв. 111		0,400000
Кв. 112		1,600000
Кв. 113		0,300000
Кв. 114		0,300000
Кв. 115		0,100000
Кв. 116		0,800000
Кв. 117		0,800000
Кв. 118		0,600000
Кв. 119		0,300000
Кв. 120		0,600000
Кв. 121		0
Кв. 122		0,400000
Кв. 123		0,100000
Кв. 124		0
Кв. 125		0,600000
Кв. 126		0,200000
Кв. 127		0,500000
Кв. 128		0,300000
Кв. 129		0,600000
Кв. 130		0,500000
Кв. 131		0,400000
Кв. 132		0,500000
Кв. 133		0,300000
Кв. 134		1,000000
Кв. 135		0,600000
Кв. 136		0,600000
Кв. 137		0,200000
Кв. 138		0,200000
Кв. 139		1,200000
Кв. 140		0,300000
Кв. 141		0,100000
Кв. 142		0,200000
Кв. 143		1,000000
Кв. 144		0,400000
Кв. 145		0,100000
Кв. 146		0,100000
Кв. 147		0,400000
Кв. 148		1,100000
Кв. 149		0
Кв. 150		0,100000
Кв. 151		0,500000

Кв. 152		0,800000
Кв. 153		0
Кв. 154		0,700000
Кв. 155		0
Кв. 155		0,500000
Кв. 156		0
Кв. 157		0,800000
Кв. 158		0,300000
Кв. 159		0,200000
Кв. 160		0,120000
Кв. 161		1,000000
Кв. 162		0,300000
Кв. 163		1,000000
Кв. 164		0
Кв. 165		0,200000
Кв. 166		0,400000
Кв. 167		0,400000
Кв. 168		0,200000
Кв. 169		0,400000
Кв. 170		0,800000
Кв. 171		0,100000
Кв. 172		0,500000
Кв. 173		0
Кв. 174		0,500000
Кв. 175		0,700000
Кв. 176		0,300000
Кв. 177		0
Кв. 178		0,400000
Кв. 179		0,600000
Кв. 180		0,400000
Кв. 181		0,200000
Кв. 182		0,200000
Кв. 183		0,200000
Кв. 184		1,100000
Кв. 185		0
Кв. 186		0,400000
Кв. 187		0
Кв. 188		0,600000
Кв. 189		0,600000
Кв. 190		0,700000
Кв. 191		0,300000
Кв. 192		0,500000
Кв. 193		1,000000
Кв. 194		0,200000
Кв. 195		0,500000
Кв. 196		0,400000
Кв. 197		0,800000
Кв. 198		0
Кв. 199		0,500000
Кв. 200		0,300000
Кв. 201		0
Кв. 202		0,800000
Кв. 203		0
Кв. 204		0,100000
Кв. 205		0,300000
Кв. 206		0,900000
Кв. 207		0
Кв. 208		0,500000
Кв. 209		0,400000
Кв. 210		0,400000
Кв. 211		1,000000
Кв. 212		0
Кв. 213		0,500000
Кв. 214		0,100000
Кв. 215		0,400000
Кв. 216		0,500000
Кв. 217		0,300000
Кв. 218		0,300000
Кв. 219		0,300000
Кв. 220		0,800000
Кв. 221		0,200000
Кв. 222		0,100000
Кв. 223		0,700000
Кв. 224		0,800000
Кв. 225		0
Кв. 226		0,500000

Кв. 227		0,200000
Кв. 228		0,300000
Кв. 229		0,800000
Кв. 230		0
Кв. 231		0,500000
Офисы	0,683271	
Итого	0,683271	102,666160
Всего		103,349431