

**Уважаемые собственники!**

**Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».**

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

***Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)***

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Апрель 2024	99,8789	24,829707	0	62,081	12,968193	1705,98

*Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м<sup>2</sup>*

*Площадь офисов () – 125,60 м<sup>2</sup>*

*Площадь паркинга () – 0 м<sup>2</sup>*

*Расход теплоносителя в квартирах и офисах (62,081)*

*Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 59,449 Гкал*

*Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0 Гкал*

*Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 2,632 Гкал*

***Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м<sup>2</sup>:***

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 99,8789 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 24,829707 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 99,8789 Гкал – 24,829707 Гкал = 75,049193 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 3,6-3,5 ≈ 0,1 Гкал

$$P = ((0,1 + 12,968193 * (48,6 / 10884,70))) * 1705,98 = 269,38 \text{ руб.}$$

*(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).*

**Ведомость о принятой тепловой энергии абонента**

бъект: Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "К "Созвездие")  
 ил объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18°C  
 ычислитель: СПТ944, SN: 13535, ТВ1; dtMin = 3°C  
 ремя на приборе: отстает на 5 мин. Допустимое отклонение времени: 24ч. 29мин.  
 ид ресурса: УУЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Закрытая  
 ид нагрузки: ЦО+ГВС Qгвс = 0,31693Гкал/ч

Дата	Температура, °C			Масса, т				Объем, м3			Кол-во теплоты, Гкал		Тнар, ч	Трасч, ч	Тпл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Режим раб. об-та	
	t1	t2	dt	M1	M2	%	dM	V1	V2	dV	dврасч.	Qфакт.							Qрасч.
26.03.2024	71,43	50,04	21,39	166,04	165,33	0,43	0,712	169,90	167,30	2,600		3,568	3,5682700	24,00	24,00				
27.03.2024	71,70	50,73	20,96	177,44	176,73	0,40	0,706	181,60	178,90	2,700		3,738	3,7382100	24,00	24,00				Зима
28.03.2024	72,43	51,73	20,69	195,14	194,33	0,42	0,811	199,80	196,80	3,000		4,060	4,0697000	24,00	24,00				Зима
29.03.2024	76,09	55,76	20,31	233,20	231,91	0,56	1,295	239,30	235,30	4,000		4,780	4,7801900	24,00	24,00				Зима
30.03.2024	76,67	53,15	23,52	186,37	185,60	0,41	0,767	191,30	188,10	3,200		4,376	4,3756000	24,00	24,00				Зима
31.03.2024	70,32	49,63	20,69	194,89	194,11	0,40	0,775	199,30	196,40	2,900		4,044	4,0435700	24,00	24,00				Зима
01.04.2024	69,76	49,83	19,92	194,46	193,60	0,45	0,865	198,80	195,90	2,900		3,882	3,8823200	24,00	24,00				Зима
02.04.2024	70,19	49,08	21,11	172,32	171,72	0,35	0,601	176,20	173,70	2,500		3,644	3,6436200	24,00	24,00				Зима
03.04.2024	70,19	48,98	21,21	149,14	148,60	0,37	0,546	152,50	150,30	2,200		3,173	3,1727400	24,00	24,00				Зима
04.04.2024	69,69	48,65	21,04	141,75	141,30	0,32	0,452	144,90	142,90	2,000		2,987	2,9873600	24,00	24,00				Зима
05.04.2024	69,65	49,41	20,24	139,51	138,96	0,38	0,526	142,60	140,60	2,000		2,830	2,8299200	24,00	24,00				Зима
06.04.2024	70,54	51,64	18,90	181,37	180,40	0,54	0,970	185,50	182,70	2,800		3,426	3,4255400	24,00	24,00				Зима
07.04.2024	70,72	51,41	19,31	206,48	205,31	0,57	1,175	211,20	207,90	3,300		3,986	3,9857900	24,00	24,00				Зима
08.04.2024	72,24	50,02	22,22	164,79	164,05	0,45	0,744	168,70	166,00	2,700		3,675	3,6750200	24,00	24,00				Зима
09.04.2024	71,41	49,72	21,69	166,82	166,15	0,40	0,674	170,70	168,10	2,600		3,644	3,6436900	24,00	24,00				Зима
10.04.2024	70,27	49,62	20,64	179,84	178,99	0,47	0,851	183,90	181,10	2,800		3,712	3,7120800	24,00	24,00				Зима
11.04.2024	70,84	49,74	21,10	169,12	168,41	0,42	0,715	173,00	170,40	2,600		3,582	3,5821800	24,00	24,00				Зима
12.04.2024	70,13	48,90	21,23	140,73	140,30	0,31	0,433	143,90	141,90	2,000		3,014	3,0143100	24,00	24,00				Зима
13.04.2024	69,36	49,61	19,75	149,41	148,84	0,38	0,562	152,70	150,60	2,100		2,954	2,9873414	23,75	24,00			1.6	Зима
14.04.2024	69,27	52,74	16,53	201,36	200,12	0,62	1,242	205,80	202,80	3,000		3,322	3,3223300	24,00	24,00				Зима
15.04.2024	69,96	51,90	18,06	174,50	173,68	0,47	0,821	178,40	175,90	2,500		3,178	3,1780400	24,00	24,00				Зима
16.04.2024	69,67	50,12	19,55	142,64	142,10	0,37	0,532	145,80	143,80	2,000		2,819	2,8186200	24,00	24,00				Зима
17.04.2024	69,68	49,29	20,40	129,43	129,10	0,25	0,329	132,30	130,60	1,700		2,650	2,6502600	24,00	24,00				Зима
18.04.2024	69,93	49,03	20,90	117,77	117,45	0,27	0,322	120,40	118,80	1,600		2,473	2,4728500	24,00	24,00				Зима
19.04.2024	70,00	49,80	20,21	110,92	110,68	0,21	0,235	113,40	112,00	1,400		2,244	2,2435300	24,00	24,00				Зима
20.04.2024	68,34	49,67	18,67	112,89	112,68	0,19	0,209	115,30	114,00	1,300		2,139	2,1390800	24,00	24,00				Зима
21.04.2024	69,75	48,81	20,94	99,30	99,27	0,03	0,031	101,50	100,40	1,100		2,088	2,0876300	24,00	24,00				Зима
22.04.2024	69,51	49,17	20,33	99,70	99,56	0,15	0,146	101,90	100,70	1,200		2,058	2,0583400	24,00	24,00				Зима
23.04.2024	68,97	50,37	18,60	116,47	116,30	0,15	0,170	119,00	117,70	1,300		2,187	2,1873000	24,00	24,00				Зима
24.04.2024	74,04	51,98	22,06	125,98	125,60	0,30	0,380	129,10	127,20	1,900		2,764	2,7641200	24,00	24,00				Зима
25.04.2024	69,35	50,93	18,42	153,43	152,91	0,34	0,518	156,80	154,80	2,000		2,849	2,8493100	24,00	24,00				Зима
среднее	70,71	50,37	20,34			0,37													
итого				4893,21	4874,10		19,114	5005,50	4933,60	71,900		99,845	99,8789	743,75	744,00				
													dQ = 0,0336						

оказания в энергосбылинг

Дата заданных показаний	Начало периода показаний	Конец периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Объем потребленного теплоносителя, м3	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
							Q, Гкал	ΔG, м3	Тнар, ч	Гкал	м3
15.03.2024	26.03.2024	25.04.2024	13535	СПТ944	Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4	ЦО+ГВС	99,8789		744,00	1154,417	998,100
							За период штатной работы (1С): 99,8133		743,75		
							За период нештатной работы (1С): 0,0336				


ричины перерасчёта

ГВ1, (ЦО+ГВС)  
 1.6 - Неполное время наработки (Тнар < 24)  
 отклонения Qmax от Qср в периоде: 148%  
 количество часов, рассчитанных по среднему: 0,25  
 количество часов, по которым не удалось произвести расчёт по среднему: 0,00

итуация: НС до 15 суток  
 асчёт: Qрасч = Qн.расч + (Qн.отч / Тнар) \* Тши  
 dVрасч = dVн.расч + (dVн.отч / Тнар) \* Тши  
 Qрасч = 99,879 = 99,845 + (99,845 / 743,8) \* 0,25  
 dVрасч = = + ( / 743,8) \* 0,25

отклонения от Q предыдущего периода: -35%  
 отклонения от Q предыдущего периода: (Qтек/(Трасч - Токл)-Qпред/(Трасч\_пред - Токл\_пред)\*коэф\_та)/(Qпред/(Трасч\_пред - Токл\_пред)\*коэф\_та)  
 отклонения от Q предыдущего периода: (99,8788614453781/(744-0)-(143,0749/(696-0)))/(143,0749/(696-0))

редставитель абонента \_\_\_\_\_ (Подпись)  
 редставитель теплосети \_\_\_\_\_ (Подпись)


 АО «Энергосбыт Плюс»  
 Матушкин Кирилл Олегович  
 26.04.2024 13:04:02

Монтерская , 4

Помещение	Объем
Кв. 1	0,200000
Кв. 2	0,179000
Кв. 3	1,144000
Кв. 4	0,300000
Кв. 5	0,028000
Кв. 6	0,200000
Кв. 7	0,100000
Кв. 8	0,400000
Кв. 9	0,100000
Кв. 10	0,200000
Кв. 11	0
Кв. 12	0,200000
Кв. 13	0,600000
Кв. 14	0,600000
Кв. 15	0
Кв. 16	0
Кв. 17	0
Кв. 18	0,100000
Кв. 19	0,100000
Кв. 20	1,100000
Кв. 21	1,100000
Кв. 22	3,260000
Кв. 23	0,200000
Кв. 24	1,200000
Кв. 25	0,200000
Кв. 26	0
Кв. 27	0,200000
Кв. 28	0,300000
Кв. 29	0
Кв. 30	0,100000
Кв. 31	0,720000
Кв. 32	0,200000
Кв. 33	0,300000
Кв. 34	0
Кв. 35	0,400000
Кв. 36	0,088000
Кв. 37	0,100000
Кв. 38	0,400000
Кв. 39	0,400000
Кв. 40	0,800000
Кв. 41	0,400000
Кв. 42	0,200000
Кв. 43	0
Кв. 44	0,500000
Кв. 45	0,200000
Кв. 46	0,100000
Кв. 47	0,100000
Кв. 48	0,201000
Кв. 49	0
Кв. 50	0,200000
Кв. 51	1,101000
Кв. 52	0,100000
Кв. 53	0,500000
Кв. 54	0,200000
Кв. 55	0,100000
Кв. 56	0,100000
Кв. 57	0,300000
Кв. 58	0,400000
Кв. 59	0,400000
Кв. 60	0,100000
Кв. 61	0,100000
Кв. 62	0,200000
Кв. 63	0,100000
Кв. 64	0
Кв. 65	0
Кв. 66	0,200000
Кв. 67	0
Кв. 68	0,100000
Кв. 69	0,200000
Кв. 70	0
Кв. 71	0
Кв. 72	0,100000
Кв. 73	0,100000



Кв. 74	0,200000
Кв. 75	0,100000
Кв. 76	0,600000
Кв. 77	0
Кв. 78	0,200000
Кв. 79	0,300000
Кв. 80	0,500000
Кв. 81	0
Кв. 82	0,400000
Кв. 83	0,100000
Кв. 84	0,100000
Кв. 85	1,000000
Кв. 86	0,100000
Кв. 87	0
Кв. 88	0,100000
Кв. 89	0,700000
Кв. 90	0
Кв. 91	0,300000
Кв. 92	0,100000
Кв. 93	0,200000
Кв. 94	0,600000
Кв. 95	0,300000
Кв. 96	0
Кв. 97	0
Кв. 98	0,400000
Кв. 99	0,200000
Кв. 100	0,200000
Кв. 101	0,100000
Кв. 102	0,400000
Кв. 103	0,200000
Кв. 104	0
Кв. 105	0,200000
Кв. 106	0,100000
Кв. 107	0,200000
Кв. 108	0
Кв. 109	0
Кв. 110	0,200000
Кв. 111	0,100000
Кв. 112	0,700000
Кв. 113	0
Кв. 114	0,300000
Кв. 115	0,200000
Кв. 116	0,300000
Кв. 117	0,500000
Кв. 118	0,100000
Кв. 119	0,100000
Кв. 120	0,100000
Кв. 121	0
Кв. 122	0
Кв. 123	0,100000
Кв. 124	0
Кв. 125	0,600000
Кв. 126	0,100000
Кв. 127	0
Кв. 128	0
Кв. 129	0,300000
Кв. 130	0,400000
Кв. 131	0,100000
Кв. 132	0,100000
Кв. 133	0
Кв. 134	0,300000
Кв. 135	0,400000
Кв. 136	0,200000
Кв. 137	0
Кв. 138	0
Кв. 139	1,460000
Кв. 140	0
Кв. 141	0
Кв. 142	0,100000
Кв. 143	0,700000
Кв. 144	0,100000
Кв. 145	0,100000
Кв. 146	0
Кв. 147	0
Кв. 148	0,500000
Кв. 149	0,400000

Кв. 150	0,100000
Кв. 151	0,100000
Кв. 152	0,300000
Кв. 153	0
Кв. 154	0,300000
Кв. 155	0,400000
Кв. 156	0,500000
Кв. 157	0,200000
Кв. 158	0,300000
Кв. 159	0,200000
Кв. 160	0
Кв. 161	0,500000
Кв. 162	0
Кв. 163	0,300000
Кв. 164	0
Кв. 165	0
Кв. 166	0
Кв. 167	0,300000
Кв. 168	0
Кв. 169	0,100000
Кв. 170	0,400000
Кв. 171	0
Кв. 172	0,500000
Кв. 173	0,200000
Кв. 174	0,205000
Кв. 174	0
Кв. 175	0,600000
Кв. 176	0,100000
Кв. 177	0
Кв. 178	0,200000
Кв. 179	0,400000
Кв. 180	0,100000
Кв. 181	0,400000
Кв. 182	0
Кв. 183	0,200000
Кв. 184	0,500000
Кв. 185	0,117000
Кв. 186	0,200000
Кв. 187	1,000000
Кв. 188	0,900000
Кв. 189	0,600000
Кв. 190	0,046000
Кв. 191	0
Кв. 192	0,200000
Кв. 193	0,800000
Кв. 194	0,200000
Кв. 195	0
Кв. 196	0,300000
Кв. 197	0,300000
Кв. 198	0
Кв. 199	0,400000
Кв. 200	0,200000
Кв. 201	0
Кв. 202	0,800000
Кв. 203	0,300000
Кв. 204	0,100000
Кв. 205	0,200000
Кв. 206	0,600000
Кв. 207	0
Кв. 208	0,100000
Кв. 209	0,300000
Кв. 210	0
Кв. 211	0,900000
Кв. 212	0
Кв. 213	0,300000
Кв. 214	0,300000
Кв. 215	0
Кв. 216	0,300000
Кв. 217	0,400000
Кв. 218	0,200000
Кв. 219	0,300000
Кв. 220	0,600000
Кв. 221	0,200000
Кв. 222	0,200000
Кв. 223	0,400000
Кв. 224	0,400000

Кв. 225	0
Кв. 226	0,400000
Кв. 227	0
Кв. 228	0,200000
Кв. 229	0,500000
Кв. 230	0
Кв. 231	0,500000
Офисы	2,632000
<b>Итого</b>	<b>62,081000</b>