

**Уважаемые собственники!**

**Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».**

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

***Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)***

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Март 2024	143,07	21,57652	0	90,417	31,07648	1705,98

*Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м<sup>2</sup>*

*Площадь офисов () – 125,60 м<sup>2</sup>*

*Площадь паркинга () – 0 м<sup>2</sup>*

*Расход теплоносителя в квартирах и офисах (90,417)*

*Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 90,417 Гкал*

*Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0 Гкал*

*Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0 Гкал*

***Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м<sup>2</sup>:***

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 143,07 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 21,57652 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 143,7 Гкал – 21,57652 Гкал = 122,12348 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 3,5-3,2 ≈ 0,3 Гкал

$$P = ((0,3 + 31,07648 * (48,6 / 10884,70))) * 1705,98 = 748,50 \text{ руб.}$$

*(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).*

Март 2024  
месяц, год

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Наименование потребителя:

ООО "УК "Созвездие-Юг"

Договор № ТЭ3300-Е33301-ТС

Адрес: г.Екатеринбург, ул. Монтерская

Дом: 4

Нагрузка по узлу учета:

Отопление= 0,587785

Гкал/ч;

Вентиляция=

Гкал/ч;

ГВС= 0,3469 Гкал/ч;

t<sub>хи</sub>= 0 °C

Тепловычислитель:

СПТ-944

№

13535

Характеристика системы

2-х трубный ввод, сиситема отопления, вентиляции и ГВС независимая.

Формула расчета  
потребленной тепловой  
энергии:

1. В зимний период:

$Q_{потр.} = G1(t1-t2)/100 + G3(t3-t_{хи})/1000$

2. В летний период:

$Q_{потр.} = G1(t1-t2)/100 + G3(t3-t_{хи})/1000$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			Qотоп, Гкал	Подпитка			Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2		t3(°C)	M3	Q подп.	
	кгс/см²	ср/сут	тонн воды	кгс/см²	ср/сут	тонн воды		ср/сут	тонн воды	Гкал	
26.02.2024	0,60	88,50	164,02	0,27	55,46	163,32	5,47	70,00	0,000	0,000	24
27.02.2024	0,61	85,98	152,99	0,26	52,94	152,46	5,06	70,00	0,010	0,001	24
28.02.2024	0,63	86,75	147,30	0,26	52,52	146,78	5,07	70,00	0,000	0,000	24
29.02.2024	0,61	87,41	143,66	0,25	52,54	143,22	5,02	70,00	0,039	0,003	24
01.03.2024	0,59	84,85	178,78	0,27	54,57	177,79	5,44	70,00	0,029	0,002	24
02.03.2024	0,57	82,85	215,89	0,31	56,72	214,54	5,67	70,00	0,010	0,001	24
03.03.2024	0,55	76,01	200,75	0,29	50,89	199,53	5,06	70,00	0,029	0,002	24
04.03.2024	0,57	76,05	185,56	0,29	50,54	184,75	4,74	70,00	0,000	0,000	24
05.03.2024	0,58	79,22	175,26	0,28	51,28	174,42	4,90	70,00	0,039	0,003	24
06.03.2024	0,61	90,07	189,06	0,26	58,10	187,93	6,09	70,00	0,000	0,000	24
07.03.2024	0,61	96,72	204,51	0,26	64,02	202,92	6,69	70,00	0,000	0,000	24
08.03.2024	0,63	88,46	186,43	0,27	58,35	185,08	5,61	70,00	0,010	0,001	24
09.03.2024	0,61	89,16	163,87	0,26	56,80	162,81	5,31	70,00	0,000	0,000	24
10.03.2024	0,60	90,55	176,94	0,27	58,20	175,79	5,74	70,00	0,000	0,000	24
11.03.2024	0,59	90,49	228,10	0,30	62,25	226,02	6,50	70,00	0,000	0,000	24
12.03.2024	0,60	94,60	209,44	0,29	63,36	207,60	6,54	70,00	0,000	0,000	24
13.03.2024	0,59	90,45	227,32	0,31	62,71	225,25	6,34	70,00	0,000	0,000	24
14.03.2024	0,59	80,32	176,47	0,28	53,60	175,29	4,74	70,00	0,010	0,001	24
15.03.2024	0,57	75,76	170,87	0,29	50,28	169,94	4,35	70,00	0,000	0,000	24
16.03.2024	0,56	74,42	169,25	0,29	49,60	168,32	4,22	70,00	0,039	0,003	24
17.03.2024	0,57	74,69	171,86	0,29	49,99	170,66	4,24	70,00	0,000	0,000	24
18.03.2024	0,60	77,33	142,56	0,27	49,83	141,91	3,93	70,00	0,000	0,000	24
19.03.2024	0,60	77,24	150,36	0,27	50,87	149,56	3,99	70,00	0,010	0,001	24
20.03.2024	0,55	75,30	143,71	0,27	49,25	143,04	3,76	70,00	0,000	0,000	24
21.03.2024	0,54	73,46	147,28	0,28	48,62	146,54	3,68	70,00	0,000	0,000	24
22.03.2024	0,54	72,26	156,57	0,28	49,36	155,78	3,60	70,00	0,000	0,000	24
23.03.2024	0,54	71,43	165,34	0,29	48,99	164,51	3,74	70,00	0,000	0,000	24
24.03.2024	0,53	71,09	169,78	0,29	48,11	168,83	3,90	70,00	0,000	0,000	24
25.03.2024	0,57	71,23	161,36	0,28	48,67	160,58	3,66	70,00	0,010	0,001	24
Итого	0,58	81,81	5075,3	0,28	53,74	5045,2	143,07	70,00	0,23	0,02	696

Накопленные значения

Дата	M1	M2	Qот	M3	Qподп.
25.02.2024	26288,47	26084,95	1,28	911,50	0,09
25.03.2024	31363,76	31130,14	1,52	1054,57	0,11

Итого к расчету:

Q<sub>потр.</sub> - Q<sub>отоп.</sub> + Q<sub>гвс(лето)</sub> -

143,07

Гкал

Q<sub>от.</sub> -

143,07

Гкал

Q<sub>подп.</sub> -

0,02

Гкал

S<sub>подп.</sub> -

0,23

тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: 8-902-872-57-80

Федоров Р.Е.

202\_г.

Ответственный представитель ЭСО:

201\_г.

Монтерская 4

Помещение	Объем
Кв. 1	
Кв. 2	0,800000
Кв. 3	0,600000
Кв. 4	1,400000
Кв. 5	
Кв. 6	0,500000
Кв. 7	0,200000
Кв. 8	0,900000
Кв. 9	0,300000
Кв. 10	0,500000
Кв. 11	
Кв. 12	0,500000
Кв. 13	0,600000
Кв. 14	0,500000
Кв. 15	0,200000
Кв. 16	
Кв. 17	0,300000
Кв. 18	0,400000
Кв. 19	0,300000
Кв. 20	
Кв. 21	
Кв. 22	
Кв. 23	
Кв. 24	
Кв. 25	0,600000
Кв. 26	0,100000
Кв. 27	0,400000
Кв. 28	0,300000
Кв. 29	0,100000
Кв. 30	0,278000
Кв. 31	
Кв. 32	
Кв. 33	0,500000
Кв. 34	
Кв. 35	1,100000
Кв. 36	
Кв. 37	0,600000
Кв. 38	0,500000
Кв. 39	0,700000
Кв. 40	1,000000
Кв. 41	0,600000
Кв. 42	
Кв. 43	
Кв. 44	0,800000
Кв. 45	0,500000
Кв. 46	0,300000
Кв. 47	
Кв. 48	0,100000
Кв. 49	0,600000
Кв. 50	0,600000
Кв. 51	0,600000
Кв. 52	0,400000
Кв. 53	0,900000
Кв. 54	0,400000
Кв. 55	0,200000
Кв. 56	0,200000
Кв. 57	0,600000
Кв. 58	0,600000
Кв. 59	0,500000
Кв. 60	0,400000
Кв. 61	0,200000
Кв. 62	0,500000
Кв. 63	
Кв. 64	0,100000
Кв. 65	0,400000
Кв. 66	0,600000
Кв. 67	0,400000
Кв. 68	0,200000
Кв. 69	0,300000
Кв. 70	0,200000
Кв. 71	
Кв. 72	0,200000
Кв. 73	0,200000

Кв. 74	0,100000
Кв. 75	0,100000
Кв. 76	1,000000
Кв. 77	0,100000
Кв. 78	0,500000
Кв. 79	0,600000
Кв. 80	0,900000
Кв. 81	
Кв. 82	0,600000
Кв. 83	0,400000
Кв. 84	0,300000
Кв. 85	2,300000
Кв. 86	0,200000
Кв. 87	
Кв. 88	0,300000
Кв. 89	0,500000
Кв. 90	0,200000
Кв. 91	0,500000
Кв. 92	0,300000
Кв. 93	0,300000
Кв. 94	0,900000
Кв. 95	0,600000
Кв. 96	0,100000
Кв. 97	
Кв. 98	0,700000
Кв. 99	0,600000
Кв. 100	0,100000
Кв. 101	0,101000
Кв. 102	0,600000
Кв. 103	0,600000
Кв. 104	
Кв. 105	0,400000
Кв. 106	0,300000
Кв. 107	0,100000
Кв. 108	
Кв. 109	
Кв. 110	0,400000
Кв. 111	0,300000
Кв. 112	1,100000
Кв. 113	0,100000
Кв. 114	0,200000
Кв. 115	0,200000
Кв. 116	0,500000
Кв. 117	0,700000
Кв. 118	0,400000
Кв. 119	0,300000
Кв. 120	0,100000
Кв. 121	
Кв. 122	0,400000
Кв. 123	0,200000
Кв. 124	0,100000
Кв. 125	1,000000
Кв. 126	0,200000
Кв. 127	
Кв. 128	0,100000
Кв. 129	0,600000
Кв. 130	0,700000
Кв. 131	0,200000
Кв. 132	0,300000
Кв. 133	0,100000
Кв. 134	0,500000
Кв. 135	0,700000
Кв. 136	0,300000
Кв. 137	0,200000
Кв. 138	0,038000
Кв. 139	3,200000
Кв. 140	
Кв. 141	
Кв. 142	0,100000
Кв. 143	1,100000
Кв. 144	0,400000
Кв. 145	0,479000
Кв. 145	0,121000
Кв. 146	0,100000
Кв. 147	0,100000
Кв. 148	0,900000

Кв. 149	0,600000
Кв. 150	0,200000
Кв. 151	0,400000
Кв. 152	0,500000
Кв. 153	
Кв. 154	0,700000
Кв. 155	0,500000
Кв. 156	0,137000
Кв. 156	0,563000
Кв. 157	0,500000
Кв. 158	0,500000
Кв. 159	0,400000
Кв. 160	
Кв. 161	0,400000
Кв. 162	0,100000
Кв. 163	0,600000
Кв. 164	
Кв. 165	
Кв. 166	0,500000
Кв. 167	0,200000
Кв. 168	
Кв. 169	0,200000
Кв. 170	0,700000
Кв. 171	
Кв. 172	0,800000
Кв. 173	0,400000
Кв. 174	1,800000
Кв. 175	0,900000
Кв. 176	0,200000
Кв. 177	
Кв. 178	0,500000
Кв. 179	0,900000
Кв. 180	0,400000
Кв. 181	0,700000
Кв. 182	
Кв. 183	0,500000
Кв. 184	0,700000
Кв. 185	
Кв. 186	0,300000
Кв. 187	
Кв. 188	
Кв. 189	
Кв. 190	
Кв. 191	0,100000
Кв. 192	0,400000
Кв. 193	1,300000
Кв. 194	0,300000
Кв. 195	0,200000
Кв. 196	0,400000
Кв. 197	0,700000
Кв. 198	
Кв. 199	0,700000
Кв. 200	0,200000
Кв. 201	0,100000
Кв. 202	1,400000
Кв. 203	0,500000
Кв. 204	0,100000
Кв. 205	
Кв. 206	1,000000
Кв. 207	0,300000
Кв. 208	0,300000
Кв. 209	0,600000
Кв. 210	
Кв. 211	1,400000
Кв. 212	
Кв. 213	0,500000
Кв. 214	0,500000
Кв. 215	0,200000
Кв. 215	
Кв. 216	0,200000
Кв. 217	0,600000
Кв. 218	0,300000
Кв. 219	0,600000
Кв. 220	1,100000
Кв. 221	0,200000
Кв. 222	0,400000

Кв. 223	0,600000
Кв. 224	0,400000
Кв. 225	0,100000
Кв. 226	0,700000
Кв. 227	
Кв. 228	0,300000
Кв. 229	0,700000
Кв. 230	
Кв. 231	0,700000
	<b>90,417000</b>