

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Февраль 2024	236,57	20,012542	0	174,36	42,197458	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (174,36)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 174,36 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офиса: 0 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 236,57 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 20,012542 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 236,57 Гкал – 20,012542 Гкал = 216,557458 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета $3,2 - 2,9 \approx 0,3$ Гкал

$$P = ((0,3 + 42,197458 * (48,6 / 10884,70))) * 2265,07 = 1106,28 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Февраль 2024
месяц, год

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Наименование потребителя:

ООО "УК "Созвездие-Юг"

Договор № ТЭ3300-Е33301-ТС

Адрес: г.Екатеринбург, ул. Монтерская

Дом: 4

Нагрузка по узлу учета:

Отопление= 0,587785

Гкал/ч;

Вентиляция=

Гкал/ч;

ГВС= 0,3469 Гкал/ч;

t хв= 0 °С

Тепловычислитель:

СПТ-944

№

13535

Характеристика системы

2-х трубный ввод, система отопления, вентиляции и ГВС независимая.

Формула расчета
потребленной тепловой
энергии:

1. В зимний период:

$Q_{потр.} = G_1(t_1 - t_2)/100 + G_3(t_3 - t_{хи})/1000$

2. В летний период:

$Q_{потр.} = G_1(t_1 - t_2)/100 + G_3(t_3 - t_{хи})/1000$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			Qотоп, Гкал	Подпитка		Q подп. Гкал	Время работы прибора
	P1 кгс/см ²	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 кгс/см ²	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды		t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды		
26.01.2024	0,61	102,56	230,02	0,30	66,33	228,23	8,33	70,00	0,000	0,000	24
27.01.2024	0,61	101,73	213,88	0,29	64,96	212,33	7,88	70,00	0,010	0,001	24
28.01.2024	0,62	103,09	187,25	0,28	64,07	185,94	7,34	70,00	0,010	0,001	24
29.01.2024	0,61	99,67	207,58	0,29	63,99	206,15	7,43	70,00	0,000	0,000	24
30.01.2024	0,60	91,76	227,38	0,30	61,79	225,84	6,83	70,00	0,029	0,002	24
31.01.2024	0,63	89,44	188,09	0,28	57,48	186,97	5,99	70,00	0,010	0,001	24
01.02.2024	0,61	90,92	190,70	0,28	57,77	189,53	6,35	70,00	0,010	0,001	24
02.02.2024	0,62	93,60	199,19	0,28	60,20	197,84	6,68	70,00	0,000	0,000	24
03.02.2024	0,60	95,86	263,39	0,33	65,86	261,16	7,93	70,00	0,000	0,000	24
04.02.2024	0,61	96,14	233,22	0,31	63,74	231,31	7,59	70,00	0,020	0,001	24
05.02.2024	0,59	90,49	244,25	0,31	62,09	242,21	6,98	70,00	0,000	0,000	24
06.02.2024	0,59	82,05	209,28	0,29	55,16	207,88	5,64	70,00	0,010	0,001	24
07.02.2024	0,60	81,67	170,80	0,28	52,50	169,87	5,00	70,00	0,020	0,001	24
08.02.2024	0,61	91,92	218,07	0,29	60,47	216,50	6,85	70,00	0,000	0,000	24
09.02.2024	0,62	102,93	211,05	0,28	65,63	209,33	7,87	70,00	0,000	0,000	24
10.02.2024	0,60	107,24	209,82	0,28	67,22	208,23	8,42	70,00	0,000	0,000	24
11.02.2024	0,60	107,62	209,86	0,28	66,97	208,27	8,57	70,00	0,000	0,000	24
12.02.2024	0,61	108,38	199,28	0,27	66,21	197,88	8,42	70,00	0,000	0,000	24
13.02.2024	0,61	110,69	171,44	0,26	65,62	170,38	7,72	70,00	0,000	0,000	24
14.02.2024	0,56	105,02	235,94	0,30	66,74	234,07	9,18	70,00	0,000	0,000	24
15.02.2024	0,60	112,81	248,82	0,31	71,54	246,75	10,31	70,00	0,000	0,000	24
16.02.2024	0,61	114,90	217,73	0,29	69,97	216,22	9,81	70,00	0,000	0,000	24
17.02.2024	0,62	114,39	195,44	0,27	67,87	194,16	9,15	70,00	0,010	0,001	24
18.02.2024	0,60	105,81	206,88	0,29	66,29	205,60	8,26	70,00	0,000	0,000	24
19.02.2024	0,62	101,43	184,73	0,27	62,87	183,70	7,14	70,00	0,049	0,003	24
20.02.2024	0,61	100,46	206,63	0,28	64,69	205,22	7,43	70,00	0,000	0,000	24
21.02.2024	0,60	105,16	232,52	0,30	69,02	230,65	8,46	70,00	0,000	0,000	24
22.02.2024	0,61	104,50	218,31	0,30	67,99	216,77	8,01	70,00	0,000	0,000	24
23.02.2024	0,61	101,46	205,98	0,28	64,15	204,66	7,69	70,00	0,000	0,000	24
24.02.2024	0,62	100,22	192,47	0,28	63,38	191,29	7,09	70,00	0,010	0,001	24
25.02.2024	0,61	95,08	164,60	0,26	57,20	163,74	6,24	70,00	0,147	0,010	24
итого	0,61	100,29	6494,6	0,29	63,86	6448,6	236,57	70,00	0,33	0,02	744

Накопленные значения

Дата	M1	M2	Qот	M3	Qподп.
25.01.2024	19793,87	19636,32	0,95	674,92	0,07
25.02.2024	26288,47	26084,95	1,28	911,50	0,09

Итого к расчету:

Qпотр., -Qотоп., +Qгвс(лето) =

236,57

Гкал

Qот =

236,57

Гкал

Qподп. =

0,02

Гкал

Сводп. =

0,33

тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: 8-902-872-57-80

Федоров Р.Е.

202_г.

Ответственный представитель ЭСО:

201_г.

Монтерская, 4

Помещение	Объем
Кв. 1	0
Кв. 2	0,800000
Кв. 3	1,800000
Кв. 4	0
Кв. 5	1,800000
Кв. 6	1,500000
Кв. 7	0,200000
Кв. 8	1,500000
Кв. 9	0,300000
Кв. 10	0,800000
Кв. 11	0,300000
Кв. 12	0,700000
Кв. 13	0,700000
Кв. 14	0,200000
Кв. 15	0,100000
Кв. 16	0
Кв. 17	0,700000
Кв. 18	0,900000
Кв. 19	0,600000
Кв. 20	0,800000
Кв. 21	1,300000
Кв. 22	2,300000
Кв. 23	0,100000
Кв. 24	1,400000
Кв. 25	1,300000
Кв. 26	0,200000
Кв. 27	0,700000
Кв. 28	0,800000
Кв. 29	0,210000
Кв. 30	0,422000
Кв. 30	0
Кв. 31	3,100000
Кв. 32	0,392000
Кв. 32	0,008000
Кв. 33	0,800000
Кв. 34	0,200000
Кв. 35	1,400000
Кв. 36	0
Кв. 37	1,400000
Кв. 38	0,700000
Кв. 39	0,900000
Кв. 40	1,300000
Кв. 41	1,100000
Кв. 42	0,100000
Кв. 43	0,100000
Кв. 44	1,700000
Кв. 45	0,700000
Кв. 46	0,600000
Кв. 47	0,100000
Кв. 48	1,200000
Кв. 49	0,861000
Кв. 49	0,939000
Кв. 50	1,000000
Кв. 51	0,900000
Кв. 52	0,800000
Кв. 53	1,200000
Кв. 54	0,800000
Кв. 55	0,300000
Кв. 56	0,300000
Кв. 57	0,800000
Кв. 58	0,900000
Кв. 59	1,000000
Кв. 60	0,600000
Кв. 61	0,400000
Кв. 62	1,200000
Кв. 63	0,100000
Кв. 64	0,500000
Кв. 65	0,600000
Кв. 66	1,000000
Кв. 67	1,000000
Кв. 68	0,900000
Кв. 69	0,600000
Кв. 70	0,400000

Кв. 71	0,100000
Кв. 72	0,600000
Кв. 73	0,500000
Кв. 74	0,200000
Кв. 75	0,300000
Кв. 76	1,600000
Кв. 77	0
Кв. 78	0,600000
Кв. 79	1,000000
Кв. 80	1,800000
Кв. 81	0,200000
Кв. 82	0,800000
Кв. 83	0,600000
Кв. 84	0,600000
Кв. 85	2,500000
Кв. 86	0,200000
Кв. 87	0,200000
Кв. 88	0,800000
Кв. 89	1,500000
Кв. 90	1,100000
Кв. 91	0,800000
Кв. 92	0,600000
Кв. 93	0,800000
Кв. 94	1,600000
Кв. 95	0,600000
Кв. 96	0,100000
Кв. 97	0,082000
Кв. 98	1,500000
Кв. 99	1,000000
Кв. 100	0,500000
Кв. 101	0
Кв. 102	1,300000
Кв. 103	1,000000
Кв. 104	0,500000
Кв. 105	0,700000
Кв. 106	0,300000
Кв. 107	0,600000
Кв. 108	0
Кв. 109	0,100000
Кв. 110	0,700000
Кв. 111	0,600000
Кв. 112	2,400000
Кв. 113	0,100000
Кв. 114	0,500000
Кв. 115	0,600000
Кв. 116	1,000000
Кв. 117	1,700000
Кв. 118	0,700000
Кв. 119	0,600000
Кв. 120	0,300000
Кв. 121	0
Кв. 122	0,600000
Кв. 123	0,400000
Кв. 124	0,300000
Кв. 125	1,900000
Кв. 126	0,400000
Кв. 127	0
Кв. 128	0,500000
Кв. 129	1,100000
Кв. 130	1,700000
Кв. 131	0,600000
Кв. 132	0,400000
Кв. 133	0,200000
Кв. 134	0,600000
Кв. 135	1,300000
Кв. 136	0,700000
Кв. 137	0,300000
Кв. 138	0
Кв. 139	0
Кв. 140	0
Кв. 141	0,400000
Кв. 142	1,000000
Кв. 143	1,800000
Кв. 144	0,800000
Кв. 145	1,200000
Кв. 146	0,400000

Кв. 147	0,300000
Кв. 148	1,400000
Кв. 149	0,700000
Кв. 150	0,300000
Кв. 151	0,900000
Кв. 152	1,100000
Кв. 153	0
Кв. 154	1,100000
Кв. 155	1,100000
Кв. 156	1,400000
Кв. 157	0,900000
Кв. 158	0,800000
Кв. 159	0,700000
Кв. 160	0
Кв. 161	1,800000
Кв. 162	0,500000
Кв. 163	0,700000
Кв. 164	0
Кв. 165	0,100000
Кв. 166	0,700000
Кв. 167	0,700000
Кв. 168	0,100000
Кв. 169	0,400000
Кв. 170	1,000000
Кв. 171	0,100000
Кв. 172	1,400000
Кв. 173	0,500000
Кв. 174	0
Кв. 175	1,200000
Кв. 176	0,500000
Кв. 177	0,190000
Кв. 178	0,900000
Кв. 179	1,300000
Кв. 180	0,700000
Кв. 181	1,300000
Кв. 182	0,100000
Кв. 183	0,600000
Кв. 184	1,100000
Кв. 185	0,500000
Кв. 186	0,200000
Кв. 187	1,000000
Кв. 188	1,100000
Кв. 189	0,500000
Кв. 190	1,200000
Кв. 191	0,500000
Кв. 192	0,800000
Кв. 193	2,600000
Кв. 194	0,500000
Кв. 195	0
Кв. 196	0,800000
Кв. 197	1,500000
Кв. 198	0,543000
Кв. 199	1,100000
Кв. 200	0,300000
Кв. 201	0
Кв. 202	2,500000
Кв. 203	1,200000
Кв. 204	0,100000
Кв. 205	1,600000
Кв. 206	1,200000
Кв. 207	0,500000
Кв. 208	0,400000
Кв. 209	0,800000
Кв. 210	0
Кв. 211	2,500000
Кв. 212	0,100000
Кв. 213	0,700000
Кв. 214	0,800000
Кв. 215	1,800000
Кв. 216	0,500000
Кв. 217	1,000000
Кв. 218	0,500000
Кв. 219	1,100000
Кв. 220	1,800000
Кв. 221	0,200000
Кв. 222	0,700000

Кв. 223	1,200000
Кв. 224	0,800000
Кв. 225	0,300000
Кв. 226	1,200000
Кв. 227	0,200000
Кв. 228	0,500000
Кв. 229	0,800000
Кв. 230	0,013000
Кв. 231	1,200000
Итого	174,360000