

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Январь 2024	276,51	13,944827	0	216,899	45,666173	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (216,899)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 216,899 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 276,51 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 13,944827 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 276,51 Гкал – 13,944827 Гкал = 262,565173 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 2,9-2,0 ≈ 0,9 Гкал

$$P = ((0,9 + 45,666173 * (48,6 / 10884,70))) * 2265,07 = 2500,41 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Январь 2024
месяц, год

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Наименование потребителя:

ООО "УК "Созвездие-Юг"

Договор №

Адрес:

г.Екатеринбург, ул. Монтерская

Дом: 4

Нагрузка по узлу учета:

Отопление=

Гкал/ч;

Вентиляция=

Гкал/ч;

ГВС= Гкал/ч;

t хи= 0 °С

Тепловычислитель:

СПТ-944

№

13535

Характеристика системы

2-х трубный ввод, система отопления, вентиляции и ГВС независимая.

Формула расчета
потребленной тепловой
энергии:

1. В зимний период:

$$Q_{\text{потр.}} = G_1(t_1 - t_2)/100 + G_3(t_3 - t_{\text{хи}})/1000$$

2. В летний период:

$$Q_{\text{потр.}} = G_1(t_1 - t_2)/100 + G_3(t_3 - t_{\text{хи}})/1000$$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			Qотоп, Гкал	Подпитка			Время работы прибора
	P1 кгс/см²	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 кгс/см²	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды		t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	Q подп. Гкал	
26.12.2023	0,58	86,89	217,65	0,28	55,85	216,11	6,75	70,00	0,000	0,00	24
27.12.2023	0,57	88,02	234,30	0,29	57,56	232,57	7,14	70,00	0,000	0,00	24
28.12.2023	0,58	94,25	196,62	0,26	58,29	195,27	7,03	70,00	0,000	0,00	24
29.12.2023	0,58	102,11	252,42	0,30	66,36	250,21	9,07	70,00	0,000	0,00	24
30.12.2023	0,58	106,42	246,61	0,30	67,58	244,53	9,59	70,00	0,000	0,00	24
31.12.2023	0,57	111,07	229,63	0,28	67,78	227,86	9,97	70,00	0,039	0,00	24
01.01.2024	0,58	112,59	207,11	0,26	68,13	205,59	9,27	70,00	0,000	0,00	24
02.01.2024	0,55	116,67	262,21	0,30	74,03	259,81	11,28	70,00	0,029	0,00	24
03.01.2024	0,51	107,53	303,71	0,32	71,72	300,61	10,95	70,00	0,010	0,00	24
04.01.2024	0,52	106,17	292,91	0,31	70,25	290,31	10,56	70,00	0,010	0,00	24
05.01.2024	0,53	106,93	266,90	0,28	68,96	264,50	10,18	70,00	0,010	0,00	24
06.01.2024	0,50	91,59	286,59	0,31	62,84	284,25	8,39	70,00	0,117	0,01	24
07.01.2024	0,52	76,52	274,88	0,33	52,46	272,82	6,53	70,00	0,010	0,00	24
08.01.2024	0,53	82,64	274,56	0,32	55,33	272,62	7,56	70,00	0,020	0,00	24
09.01.2024	0,54	86,91	255,71	0,32	53,95	254,25	8,31	70,00	0,000	0,00	24
10.01.2024	0,57	74,77	212,91	0,34	45,27	211,96	6,37	70,00	0,000	0,00	24
11.01.2024	0,58	93,22	225,08	0,33	53,69	224,02	8,96	70,00	0,010	0,00	24
12.01.2024	0,62	106,31	243,18	0,33	62,02	241,78	10,74	70,00	0,000	0,00	24
13.01.2024	0,58	105,65	272,93	0,33	65,51	270,95	11,06	70,00	0,000	0,00	24
14.01.2024	0,60	111,84	277,47	0,33	68,81	275,41	12,00	70,00	0,000	0,00	24
15.01.2024	0,62	113,76	244,80	0,30	68,43	242,96	11,14	70,00	0,000	0,00	24
16.01.2024	0,59	97,52	262,40	0,32	62,77	260,46	9,24	70,00	0,000	0,00	24
17.01.2024	0,59	96,11	275,20	0,32	63,70	273,04	8,99	70,00	0,000	0,00	24
18.01.2024	0,63	104,18	258,01	0,31	67,25	256,04	9,58	70,00	0,000	0,00	24
19.01.2024	0,63	101,54	262,16	0,32	66,46	260,09	9,26	70,00	0,000	0,00	24
20.01.2024	0,60	86,50	241,47	0,31	58,34	239,83	6,83	70,00	0,010	0,00	24
21.01.2024	0,59	86,92	265,82	0,32	59,77	263,98	7,25	70,00	0,000	0,00	24
22.01.2024	0,63	94,32	248,21	0,31	63,24	246,34	7,72	70,00	0,000	0,00	24
23.01.2024	0,63	102,19	243,48	0,31	67,17	241,75	8,56	70,00	0,000	0,00	24
24.01.2024	0,62	102,80	224,15	0,29	66,67	222,41	8,11	70,00	0,010	0,00	24
25.01.2024	0,61	102,65	222,84	0,30	66,27	221,29	8,12	70,00	0,000	0,00	24
Итого	0,58	98,60	7781,9	0,31	63,11	7723,6	276,51	70,00	0,01	0,00	744

Накопленные значения

Дата	M1	M2	Qот	M3	Qподп.
25.12.2023	12011,97	11912,67	0,67	398,41	0,05
25.01.2024	19793,87	19636,32	0,95	674,92	0,07

Итого к расчету:

Qпотр., - Qотоп., + Qгвс(лето) -

276,51

Гкал

Qот -

276,51

Гкал

Qподп. -

0,00

Гкал

Qподп. -

0,01

тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: 8-902-872-57-80

Федоров Р.Е.

202_г.

Ответственный представитель ЭСО:

201_г.

Монтерская, 4 январь 2024

Помещение	Объем
Кв. 1	0,519000
Кв. 1	0,081000
Кв. 2	3,400000
Кв. 3	2,300000
Кв. 4	0,790000
Кв. 5	0,900000
Кв. 6	0,893000
Кв. 6	0,407000
Кв. 7	0,500000
Кв. 8	1,500000
Кв. 9	0,900000
Кв. 10	1,500000
Кв. 11	0,300000
Кв. 12	1,600000
Кв. 13	2,500000
Кв. 14	0,200000
Кв. 15	0,333000
Кв. 15	0,067000
Кв. 16	1,162000
Кв. 16	0,238000
Кв. 17	0,800000
Кв. 18	0,990000
Кв. 19	0,700000
Кв. 20	0
Кв. 21	1,200000
Кв. 22	2,600000
Кв. 23	0,100000
Кв. 24	1,400000
Кв. 25	1,000000
Кв. 26	0,600000
Кв. 27	1,292000
Кв. 27	0,308000
Кв. 28	1,000000
Кв. 29	1,090000
Кв. 29	0
Кв. 30	1,400000
Кв. 31	2,600000
Кв. 32	1,000000
Кв. 33	0,700000
Кв. 34	0,800000
Кв. 35	1,300000
Кв. 36	1,012000
Кв. 36	0
Кв. 37	1,100000
Кв. 38	0,500000
Кв. 39	1,100000
Кв. 40	1,800000
Кв. 41	0,900000
Кв. 42	0,635000
Кв. 42	0,065000
Кв. 43	0
Кв. 44	1,806000
Кв. 44	0,694000
Кв. 45	0,800000
Кв. 46	0,700000
Кв. 47	0,600000
Кв. 48	1,300000
Кв. 49	2,400000
Кв. 50	0,900000
Кв. 51	0,700000
Кв. 52	0,700000
Кв. 53	2,300000
Кв. 54	0,500000
Кв. 55	0,700000
Кв. 56	0,831000
Кв. 56	0,169000
Кв. 57	1,100000
Кв. 58	1,200000
Кв. 59	1,000000
Кв. 60	0,700000
Кв. 61	0,500000
Кв. 62	1,000000
Кв. 63	0,800000

Кв. 64	0,600000
Кв. 65	0,900000
Кв. 66	0,100000
Кв. 67	0,500000
Кв. 68	0,980000
Кв. 68	0,120000
Кв. 69	1,000000
Кв. 70	0,500000
Кв. 71	1,793000
Кв. 71	0,007000
Кв. 72	0,700000
Кв. 73	0,500000
Кв. 74	0,100000
Кв. 75	0,600000
Кв. 76	2,100000
Кв. 77	0
Кв. 78	0,300000
Кв. 79	0,627000
Кв. 79	0,273000
Кв. 80	1,600000
Кв. 81	0,600000
Кв. 82	1,000000
Кв. 83	0,800000
Кв. 84	0,700000
Кв. 85	2,900000
Кв. 86	0,500000
Кв. 87	1,200000
Кв. 88	0,707000
Кв. 88	0,293000
Кв. 89	1,600000
Кв. 90	1,206000
Кв. 90	0,494000
Кв. 91	0,900000
Кв. 92	0,800000
Кв. 93	1,200000
Кв. 94	1,800000
Кв. 95	0,400000
Кв. 96	0
Кв. 97	0,818000
Кв. 97	0
Кв. 98	1,600000
Кв. 99	1,200000
Кв. 100	0,600000
Кв. 101	0,004000
Кв. 102	1,000000
Кв. 103	1,000000
Кв. 104	0,800000
Кв. 105	0,700000
Кв. 106	0,500000
Кв. 107	0,900000
Кв. 108	0,100000
Кв. 109	0,400000
Кв. 110	0,600000
Кв. 111	0,800000
Кв. 112	2,000000
Кв. 113	0,300000
Кв. 114	0,700000
Кв. 115	0,700000
Кв. 116	1,600000
Кв. 117	0,688000
Кв. 117	0,412000
Кв. 118	1,200000
Кв. 119	0,510000
Кв. 120	0,500000
Кв. 121	0,100000
Кв. 122	1,000000
Кв. 123	0,400000
Кв. 124	0,100000
Кв. 125	2,000000
Кв. 126	0,800000
Кв. 127	0,100000
Кв. 128	0,800000
Кв. 129	0,900000
Кв. 130	1,400000
Кв. 131	0,400000
Кв. 132	0,400000

Кв. 133	0,248000
Кв. 133	0,252000
Кв. 134	0,700000
Кв. 135	1,300000
Кв. 136	0,700000
Кв. 137	0,400000
Кв. 138	1,062000
Кв. 138	0
Кв. 139	2,400000
Кв. 140	0,603000
Кв. 140	0
Кв. 141	0,785000
Кв. 141	0,115000
Кв. 142	0,788000
Кв. 142	0,312000
Кв. 143	1,800000
Кв. 144	0,900000
Кв. 145	1,400000
Кв. 146	0,200000
Кв. 147	0,800000
Кв. 148	1,500000
Кв. 149	0,700000
Кв. 150	0,300000
Кв. 151	0,900000
Кв. 152	1,600000
Кв. 153	0
Кв. 154	1,000000
Кв. 155	0,900000
Кв. 156	1,300000
Кв. 157	1,100000
Кв. 158	0,800000
Кв. 159	0,800000
Кв. 160	0
Кв. 161	1,340000
Кв. 161	0,860000
Кв. 162	0,854000
Кв. 162	0,446000
Кв. 163	1,100000
Кв. 164	0
Кв. 165	0,200000
Кв. 166	1,100000
Кв. 167	0,500000
Кв. 168	0,500000
Кв. 169	0,600000
Кв. 170	1,200000
Кв. 171	1,010000
Кв. 171	0,190000
Кв. 172	1,400000
Кв. 173	0,540000
Кв. 174	1,300000
Кв. 175	1,800000
Кв. 176	0,400000
Кв. 177	0,310000
Кв. 178	0,900000
Кв. 179	1,700000
Кв. 180	0,400000
Кв. 181	1,200000
Кв. 182	0
Кв. 183	0,600000
Кв. 184	1,000000
Кв. 185	0,500000
Кв. 186	0,100000
Кв. 187	1,100000
Кв. 188	1,400000
Кв. 189	0,700000
Кв. 190	1,400000
Кв. 191	0,600000
Кв. 192	0,900000
Кв. 193	2,200000
Кв. 194	0,600000
Кв. 195	0
Кв. 196	0,800000
Кв. 197	1,900000
Кв. 198	0
Кв. 199	1,000000
Кв. 200	0,500000

Кв. 201	0,600000
Кв. 202	2,400000
Кв. 203	0,900000
Кв. 204	0,490000
Кв. 205	0,300000
Кв. 206	1,600000
Кв. 207	1,100000
Кв. 208	0,900000
Кв. 209	0,800000
Кв. 210	0
Кв. 211	2,500000
Кв. 212	0,593000
Кв. 213	0,800000
Кв. 214	0,800000
Кв. 215	1,700000
Кв. 216	0,400000
Кв. 217	0,900000
Кв. 218	0,300000
Кв. 219	1,000000
Кв. 220	1,700000
Кв. 221	0,400000
Кв. 222	0,600000
Кв. 223	1,000000
Кв. 224	1,000000
Кв. 225	0,500000
Кв. 226	1,200000
Кв. 227	0,700000
Кв. 228	1,082000
Кв. 228	0,418000
Кв. 229	0,800000
Кв. 230	-0,413000
Кв. 231	1,100000
Итого	216,899000