

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь 2023	165,72	33,484740	0	93,562729	38,672531	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Площадь офисов () – 0 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (93,562729)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 87,507568 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 6,055161 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 28,0 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 165,72 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 33,48474 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 165,72 Гкал – 33,48474 Гкал = 132,23526 Гкал

0,00086-коэффициент перевола единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (9848,00-9351,00)*0,00086 ≈ 0,42742 Гкал

$P = ((0,42742 + 28,0 * (132,23526 - 93,562729)) / (12035) * 2265,07 = 1171,94 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Ноябрь 2023
 У потребителя ООО "УК "Созвездие-Юг" Договор № ТЭ31812-58639
 По адресу: г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, 35 (Чкаловский)

Нагрузка по улау учета:
 Qотоп. = 0,57077 Гкал, Qгвс = 0,0542 Гкал/ч Gгвс = 0,974294 т/час, Tж - 0 С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Теплочислитель: Карат-307 Заводской номер: 09143820

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qотоп=Qот+Qподл., где Q=Qподл.*((tпод.-tобр.)/1000, Qподл.=Qподл.*(tпод.-tж)/1000, Tж.и.=0 °С.

В летний период: Qгвс=Gгвс*(tгвс-тж)/1000, Tж.и.=0 °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q подгр.	Q подл.	Трубопровод ГВС лето			Q, гвс лето	Потребление				Время часов
	P(кгс/см²)	t(°C)	M(т)	P(кгс/см²)	t(°C)	M(т)			P(кгс/см²)	t(°C)	M(м³)		Q(Гкал)	Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето	
26.10.2023	8,916	79,97	167,57	6,826	49,29	168,44	5,17	0,000	0,000	0,000	34,05	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
27.10.2023	9,000	79,77	180,28	6,962	50,38	181,55	5,32	0,000	0,000	0,000	34,59	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
28.10.2023	7,391	53,24	69,45	6,651	45,17	70,24	2,05	0,010	0,000	0,000	32,69	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
29.10.2023	8,838	77,79	178,73	6,959	46,10	178,54	5,92	0,000	0,000	0,000	31,97	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
30.10.2023	9,162	79,96	163,19	6,963	46,77	163,05	5,44	0,000	0,000	0,000	33,74	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
31.10.2023	9,469	80,28	152,47	7,001	46,28	152,11	5,21	0,000	0,000	0,000	34,09	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
01.11.2023	9,712	78,72	156,14	6,898	45,80	155,26	5,17	0,020	0,009	0,012	34,05	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
02.11.2023	8,953	73,78	182,18	7,083	45,96	181,06	5,05	0,000	0,000	0,000	33,51	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
03.11.2023	9,321	71,10	171,49	6,801	45,51	170,64	4,37	0,000	0,000	0,000	33,39	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
04.11.2023	9,060	75,02	129,42	6,909	44,82	128,79	3,85	0,000	0,000	0,000	33,44	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
05.11.2023	8,625	79,69	175,72	6,629	47,11	168,65	5,42	1,219	0,051	2,151	37,21	0,00	0,00	0,00	1,22	0,00	24
06.11.2023	8,434	76,36	215,44	6,836	49,64	215,49	5,76	0,000	0,000	8,338	32,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.11.2023	8,197	71,73	222,95	6,846	49,34	222,81	5,01	0,030	0,015	8,119	31,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.11.2023	7,600	69,90	247,82	6,773	49,67	248,11	4,98	0,000	0,000	7,505	32,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.11.2023	7,675	69,89	238,38	6,531	49,19	238,46	4,95	0,000	0,000	7,587	32,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.11.2023	7,435	69,40	249,28	6,687	49,73	249,43	4,92	0,000	0,000	7,314	32,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.11.2023	8,465	70,43	221,30	6,744	48,42	221,20	4,89	0,000	0,000	8,387	32,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.11.2023	8,594	72,20	214,46	6,900	48,50	214,05	5,13	0,000	0,000	8,526	32,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.11.2023	8,650	73,08	198,10	6,794	48,93	197,60	4,80	0,020	0,010	8,577	32,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.11.2023	9,123	71,18	210,86	6,940	48,91	210,95	4,71	0,000	0,000	9,033	32,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.11.2023	8,529	70,57	216,78	6,816	49,05	216,76	4,69	0,000	0,000	8,451	32,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.11.2023	8,420	71,57	222,25	6,757	49,76	222,32	4,87	0,000	0,000	8,334	33,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.11.2023	9,148	76,16	184,18	6,901	49,57	184,08	4,92	0,000	0,000	9,061	33,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.11.2023	8,959	83,27	180,80	6,922	51,29	182,23	5,82	0,000	0,000	8,874	34,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.11.2023	8,307	86,47	207,62	6,723	54,23	209,92	6,74	0,020	0,011	8,225	36,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.11.2023	8,555	87,66	190,52	6,705	53,98	193,22	6,45	0,000	0,000	8,485	36,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.11.2023	8,782	87,35	205,83	6,905	54,94	208,68	6,71	0,030	0,017	8,680	36,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.11.2023	8,647	86,11	209,91	6,752	55,01	212,61	6,55	0,000	0,000	8,532	36,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.11.2023	8,623	88,10	189,76	6,710	54,23	192,29	6,42	0,030	0,016	8,522	35,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.11.2023	8,751	95,47	190,53	6,774	57,96	193,92	7,18	0,000	0,000	8,656	36,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.11.2023	9,038	92,73	201,09	6,842	57,22	204,49	7,17	0,010	0,006	8,921	36,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	8,657	77,39	5944,48	6,824	49,77	5956,95	165,66	1,39	0,06	5,497	34,01	0,00	0,00	0,06	1,39	0,00	744

Qотпр.=	165,72	Гкал
Qотоп.=	165,66	Гкал
Qподл.=	0,06	Гкал
Gподл.=	1,39	тонн
Qгвс лето=	0,00	Гкал
Gгвс лето=	0,00	м³

Накопленные значения

Дата	М1	М2	М3	М4	Qотпр	Qподл	Qгвс
25.10.2023	2956,38	2958,43	0,37	711,95	45,01		
25.11.2023	8900,86	8915,38	1,76	242,18	0,084	1328,66	78,91

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 89028725780

_____ г.

Представитель ЭСО _____ г.

Помещение	Без показаний	Объем
Кв. 1		0,427420
Кв. 2		0,427420
Кв. 3		1,065540
Кв. 4		1,247860
Кв. 5		0,391300
Кв. 6		0,588240
Кв. 7		0,185760
Кв. 8		0,304440
Кв. 9		0,369800
Кв. 10		0,084280
Кв. 11		0,563300
Кв. 12		0,829900
Кв. 13		0,653600
Кв. 14		0,272620
Кв. 15		0,861720
Кв. 16		0,853120
Кв. 17		0,667360
Кв. 18		0,884080
Кв. 19		0,931380
Кв. 20		0,261440
Кв. 21		0,163228
Кв. 22		0,008600
Кв. 23		0,000688
Кв. 24		
Кв. 25		1,388040
Кв. 26		
Кв. 27		0,384420
Кв. 28		0,774000
Кв. 29		0,362060
Кв. 30		0,344000
Кв. 31		0,816140
Кв. 32		0,602000
Кв. 33		
Кв. 34		0,247680
Кв. 35		0,742180
Кв. 36		0,503960
Кв. 37		0,231340
Кв. 38		
Кв. 39		0,092020
Кв. 40		1,210880
Кв. 41		0,732720
Кв. 42		0,411080
Кв. 43		0,712940
Кв. 44		0,553840
Кв. 45		0,681120
Кв. 46		0,328520
Кв. 47		1,013940
Кв. 48		0,268320
Кв. 49		0,157380
Кв. 50		0,366360
Кв. 51		
Кв. 51		0,066220
Кв. 52		0,713800
Кв. 53		0,534920
Кв. 54		
Кв. 55		0,860860
Кв. 56		0,576200
Кв. 57		0,314760
Кв. 58		0,678540
Кв. 59		0,828180
Кв. 60		0,783460
Кв. 61		0,509980
Кв. 62		0,313900
Кв. 63		0,585660
Кв. 64		0,781740
Кв. 65		0,194360
Кв. 66		0,217580
Кв. 67		0,779160
Кв. 68		0,444620
Кв. 69		0,159100
Кв. 70		0,240800
Кв. 71		0,767120
Кв. 72		0,399900
Кв. 73		0,380120
Кв. 74		0,670800

Кв. 75		0,310460
Кв. 76		0,178020
Кв. 77		0,663920
Кв. 78	0,219891	
Кв. 79	0,651126	
Кв. 80	0,601398	
Кв. 81	0,519036	
Кв. 82	0,530691	
Кв. 83	0,463869	
Кв. 84	0,306138	
Кв. 85	0,345765	
Кв. 86		0,146200
Кв. 87		0,737020
Кв. 88		1,148960
Кв. 89		
Кв. 90		0,090300
Кв. 91		0,761960
Кв. 92		0,294980
Кв. 93		0,245100
Кв. 94		
Кв. 95		0,908160
Кв. 96		0,743900
Кв. 97		0,766260
Кв. 98		0,428280
Кв. 99		0,663920
Кв. 100		0,054180
Кв. 101		0,242520
Кв. 102		0,109220
Кв. 103		0,487620
Кв. 104		0,410220
Кв. 105		0,367220
Кв. 106		0,002580
Кв. 107		0,767980
Кв. 108		0,702620
Кв. 109		0,337120
Кв. 110		0,212420
Кв. 111		0,451500
Кв. 112		0,829900
Кв. 113		
Кв. 114		0,497080
Кв. 115		0,323360
Кв. 116		0,468700
Кв. 117		0,417530
Кв. 118		0,688000
Кв. 119a	0,340326	
Кв. 119б	0,463092	
Кв. 120		0,339700
Кв. 121		0,508260
Кв. 122		1,397500
Кв. 123		0,400760
Кв. 124		0,669080
Кв. 125a	0,345765	
Кв. 125б		0,660000
Кв. 126		0,123840
Кв. 127		0,324736
Кв. 128		1,248720
Кв. 129		0,456660
Кв. 130		0,001548
Кв. 131a	0,341880	
Кв. 131б	0,463092	
Кв. 132		0,748200
Кв. 133		0,707780
Кв. 134		0,786470
Кв. 135		0,476440
Кв. 136		0,589960
Кв. 137a		0,244000
Кв. 137б	0,463092	
Кв. 138		0,448060
Кв. 139		0,386140
Кв. 140		0,953740
Кв. 141		
Кв. 142		0,367220
Кв. 143		1,363960
Кв. 144		0,052460
Кв. 145		0,681120
Кв. 146		1,296880

Кв. 147		0,593400
Кв. 148		0,306160
Кв. 149		0,716380
Кв. 150		0,268320
Кв. 151		0,258860
Кв. 152		1,052640
Кв. 153		0,396460
Кв. 154		0,757660
Кв. 155		0,586520
Кв. 156		0,321640
Кв. 157		0,227900
Кв. 158		0,866020
Кв. 159		0,429140
Кв. 160		0,530620
Кв. 161		1,078440
Кв. 162		0,292400
Кв. 163		0,506540
Кв. 164		0,307880
Кв. 165		0,221880
Кв. 166		0,503100
Кв. 167		1,250440
Кв. 168		0,797220
Кв. 169		1,143800
Кв. 170		1,030280
Кв. 171		1,226360
Кв. 172		1,191960
Кв. 173		0,263610
Кв. 174		0,206658
Кв. 175		0,950300
Кв. 176		0,982120
Кв. 177		0,782600
Итого	6,055161	87,507568
Всего		93,562729