

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД 30.12.2022 г. по 25.01.2023 г.

У потребителя ООО "УК "Созвездие-Юг" Договор № _____
По адресу: пер. Переходный, 3а (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета: Qотоп. = Гкал, Qгвс = Гкал/ч, Gгвс = тонн, Тх.и.-0 С., Температурный график = 150/70
Характеристика системы: Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимый период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.
2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимый период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: ТВ7 Заводской номер: 20100860
Формула расчета потребленной тепловой энергии:
В зимний период: Qподт.=Qот+Qподт., где Q=Qподт.*((подт.-нобр-нхи)/1000, Qподт.=Gподт.*((нобр-нхи)/1000, Тх.и.=0 °С.
В летний период: Qгвс=Gгвс*(нвс-нхи)/1000, Тх.и.=0 °С.

Дата	Поддача отопления			Обратка отопления			Q отоп.		Подпитка M(t)	Q подп. Q(Гкал)	Трубопровод ГВС лето			Q гвс лето		Потребление					Время часов			
	R(кгс/см²)	t(°C)	M(t)	R(кгс/см²)	t(°C)	M(t)	Q(Гкал)	Q(Гкал)			P(кгс/см²)	t(°C)	M(t)	Q(Гкал)	Qотоп.	Qподт.	Qгвс лето	Qподп.	Qотоп.	Qподп.		Qгвс лето	Qотоп.	Qподп.
30.12.2022	10,535	104,66	299,18	6,830	73,62	299,66	9,34	0,00	0,00	0,00	46,89	0,00	9,34	9,34	0,00	0,00	9,34	9,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
31.12.2022	10,119	108,19	380,00	6,952	80,42	380,70	10,62	0,00	0,00	0,00	48,54	0,00	10,62	10,62	0,00	0,00	10,62	10,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.01.2023	9,947	109,85	410,93	7,172	82,72	411,99	11,22	0,00	0,00	0,00	49,74	0,00	11,22	11,22	0,00	0,00	11,22	11,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.01.2023	10,887	100,76	234,63	6,888	66,80	234,85	8,00	0,00	0,00	0,00	47,01	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.01.2023	10,645	92,65	217,61	6,809	61,65	217,62	6,77	0,00	0,00	0,00	47,58	0,00	6,77	6,77	0,00	0,00	6,77	6,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.01.2023	11,018	97,62	199,07	6,564	62,62	199,04	7,00	0,00	0,00	0,00	46,70	0,00	7,00	7,00	0,00	0,00	7,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.01.2023	10,375	105,34	311,97	6,838	75,52	312,37	9,35	0,00	0,00	0,00	47,14	0,00	9,35	9,35	0,00	0,00	9,35	9,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.01.2023	11,300	109,03	238,68	6,546	72,51	239,01	8,77	0,00	0,00	0,00	46,74	0,00	8,77	8,77	0,00	0,00	8,77	8,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.01.2023	9,732	108,45	408,36	7,061	82,86	409,10	10,51	0,00	0,00	0,00	49,57	0,00	10,51	10,51	0,00	0,00	10,51	10,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.01.2023	8,615	108,47	494,84	7,184	85,05	495,36	11,65	0,00	0,00	0,00	50,47	0,00	11,35	11,35	0,00	0,00	11,35	11,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.01.2023	8,643	108,07	472,76	7,341	84,20	473,57	11,35	0,00	0,00	0,00	50,18	0,00	11,39	11,39	0,00	0,00	11,39	11,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.01.2023	9,094	108,77	450,06	7,316	83,60	450,86	11,39	0,00	0,00	0,00	50,17	0,00	9,65	9,65	0,00	0,00	9,65	9,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.01.2023	9,910	107,85	299,09	6,929	75,75	299,41	9,65	0,00	0,00	0,00	48,64	0,00	8,92	8,92	0,00	0,00	8,92	8,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.01.2023	9,954	107,39	282,92	7,041	72,01	283,08	8,92	0,00	0,00	0,00	46,74	0,00	7,63	7,63	0,00	0,00	7,63	7,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.01.2023	10,241	97,63	249,42	6,941	67,15	249,47	7,63	0,00	0,00	0,00	45,59	0,00	7,54	7,54	0,00	0,00	7,54	7,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.01.2023	10,252	94,13	271,91	6,963	66,50	271,81	7,54	0,00	0,00	0,00	44,29	0,00	6,99	6,99	0,00	0,00	6,99	6,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.01.2023	9,854	90,09	270,99	7,080	64,39	270,79	6,99	0,00	0,00	0,00	43,68	0,00	6,81	6,81	0,00	0,00	6,81	6,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.01.2023	10,245	90,12	255,74	7,042	63,58	255,45	6,81	0,00	0,00	0,00	44,37	0,00	7,57	7,57	0,00	0,00	7,57	7,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.01.2023	9,884	90,39	365,18	7,184	69,74	364,39	7,57	0,00	0,00	0,00	43,31	0,00	6,26	6,26	0,00	0,00	6,26	6,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.01.2023	10,210	87,38	248,07	6,891	62,24	247,42	6,26	0,00	0,00	0,00	41,74	0,00	6,07	6,07	0,00	0,00	6,07	6,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.01.2023	9,607	82,69	283,45	7,116	61,36	283,05	6,07	0,00	0,00	0,00	41,71	0,00	5,91	5,91	0,00	0,00	5,91	5,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.01.2023	9,389	82,03	284,19	7,056	61,28	283,81	5,91	0,00	0,00	0,00	41,14	0,00	5,23	5,23	0,00	0,00	5,23	5,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.01.2023	10,245	80,84	218,50	6,888	56,97	218,06	5,23	0,00	0,00	0,00	40,96	0,00	5,57	5,57	0,00	0,00	5,57	5,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.01.2023	10,110	80,95	248,15	7,035	58,57	247,73	5,57	0,00	0,00	0,00	42,69	0,00	6,59	6,59	0,00	0,00	6,59	6,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.01.2023	9,942	86,41	301,71	7,045	64,65	301,38	6,59	0,00	0,00	0,00	43,37	0,00	6,65	6,65	0,00	0,00	6,65	6,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.01.2023	10,089	87,83	289,41	7,042	64,95	289,05	6,65	0,00	0,00	0,00	43,19	0,00	6,30	6,30	0,00	0,00	6,30	6,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.01.2023	10,094	87,17	269,07	7,146	63,83	268,78	6,30	0,00	0,00	0,00	45,90	0,00	219,66	219,66	0,00	0,00	219,66	219,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	648
ИТОГО:	10,035	96,69	8255,91	6,996	69,80	8257,81	219,66	0,02	0,00	0,00	41,108	0,00	41,108	41,108	0,00	0,00	41,108	41,108	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	648

Qотоп.=	Гкал
Qотоп.=	219,66
Qподп.=	0,00
Qгвс лето=	0,00
Qгвс лето=	0,00

Накопленные значения				
Дата	M1	M2	M3	M4
25.12.2022	13930,10	13936,45	0,85	26,33
25.01.2023	23264,65	23274,46	0,87	278,11

Ответственный представитель потребителя: Федоров Р.Е. _____ Г. _____
Представитель ЭСО: _____ Г. _____
тел.: 89028725780

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за январь 2023 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Январь	215,25	117,6247	97,6253	2265,07

Площадь офисов – 304,5 м²,

Площадь жилых помещений – 11299,40 м²

В соответствии с п. 40 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 потребитель коммунальной услуги по отоплению вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом или нежилом помещении и плату за ее потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется в соответствии с формулов 3 (3) приложения 2 настоящего Постановления:

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в *i*-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в *i*-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате

равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

T^T - тариф (цена) на тепловую энергию, установленный (определенная) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пример расчета для помещения площадью 93,5м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ: $3,951 - 2,21 = 1,741$ Гкал,

Расчет платы по ИПУ: $1,741 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 3943,49 \text{ руб.}$

Вычислим расход теплоносителя на Отопление ОДН на 1 м2 площади:

$97,6253 \text{ Гкал} / 11603,9 \text{ м}^2 \approx 0,008413 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Расчет платы по «Отопление ОДН»: $0,008413 * 93,5 \approx 0,786629 * 2265,07 = 1781,77 \text{ руб.}$

Итоговая сумма к оплате: $3943,49 + 1781,77 = 5725,26 \text{ руб.}$

Произведем расчет по формуле 3(3):

$$P = (1,741 + 93,5 * 97,6253 / 11603,9) * 2265,07 = 5725,26 \text{ руб.}$$

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.