

**Уважаемые собственники!**

**Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».**

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

**Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)**

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь 2023	281,73	7,049994	0	216,361	58,319006	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м<sup>2</sup>

Площадь офисов () – 125,60 м<sup>2</sup>

Площадь паркинга () – 0 м<sup>2</sup>

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (216,361)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 216,361 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офиса: 0 Гкал

**Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м<sup>2</sup>:**

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 281,73 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 7,049994 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 281,73 Гкал – 7,049994 Гкал = 274,680006 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 2-0,9 ≈ 1,1 Гкал

$$P = ((1,1 + 58,319006 * (48,6 / 10884,70))) * 2265,07 = 3081,39 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Декабрь 2023  
месяц, год

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Наименование потребителя:

ООО "УК "Созвездие-Юг"

Договор №

Адрес: **г.Екатеринбург, ул. Монтерская**

Дом: **4**

Нагрузка по узлу учета:

Отопление=

Гкал/ч;

Вентиляция=

Гкал/ч;

ГВС= Гкал/ч;

t хв= **0** °С

Тепловычислитель:

СПТ-944

№

13535

Характеристика системы

2-х трубный ввод, система отопления, вентиляции и ГВС независимая.

Формула расчета  
потребленной тепловой  
энергии:

1. В зимний период:

$Q_{\text{потр.}} = G_1(t_1 - t_2)/100 + G_3(t_3 - t_{\text{хв}})/1000$

2. В летний период:

$Q_{\text{потр.}} = G_1(t_1 - t_2)/100 + G_3(t_3 - t_{\text{хв}})/1000$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			Qотоп, Гкал	Подпитка		Q подп. Гкал	Время работы прибора
	P1 кгс/см <sup>2</sup>	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 кгс/см <sup>2</sup>	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды		t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды		
26.11.2023	0,60	80,98	185,72	0,28	49,85	184,70	5,81	70,00	0,010	0,00	24
27.11.2023	0,60	80,78	188,01	0,28	49,94	186,77	5,80	70,00	0,020	0,00	24
28.11.2023	0,60	79,72	190,28	0,29	49,57	189,18	5,74	70,00	0,000	0,00	24
29.11.2023	0,59	78,86	214,21	0,30	50,91	212,67	6,00	70,00	0,000	0,00	24
30.11.2023	0,59	82,74	260,86	0,33	54,71	258,65	7,32	70,00	0,000	0,00	24
01.12.2023	0,60	89,44	270,51	0,33	58,55	268,19	8,35	70,00	0,000	0,00	24
02.12.2023	0,60	91,32	251,30	0,32	58,58	249,17	8,24	70,00	0,000	0,00	24
03.12.2023	0,60	99,62	269,59	0,33	63,88	267,14	9,65	70,00	0,000	0,00	24
04.12.2023	0,60	101,91	264,96	0,33	64,88	262,46	9,87	70,00	0,000	0,00	24
05.12.2023	0,61	103,73	230,60	0,31	63,53	228,59	9,27	70,00	0,000	0,00	24
06.12.2023	0,61	114,32	265,84	0,33	70,05	263,18	11,80	70,00	0,000	0,00	24
07.12.2023	0,59	121,95	260,72	0,33	71,78	258,31	13,14	70,00	0,000	0,00	24
08.12.2023	0,56	124,76	276,86	0,32	74,02	274,24	14,15	70,00	0,000	0,00	24
09.12.2023	0,58	124,18	263,64	0,33	72,37	261,23	13,77	70,00	0,000	0,00	24
10.12.2023	0,56	124,21	260,16	0,31	72,71	257,96	13,51	70,00	0,000	0,00	24
11.12.2023	0,56	124,81	266,99	0,33	73,31	264,70	13,84	70,00	0,039	0,00	24
12.12.2023	0,57	124,50	263,10	0,33	72,08	261,10	13,92	70,00	0,059	0,00	24
13.12.2023	0,57	122,14	259,58	0,32	71,46	257,47	13,27	70,00	0,010	0,00	24
14.12.2023	0,57	121,18	263,68	0,32	72,09	261,38	13,04	70,00	0,010	0,00	24
15.12.2023	0,57	114,74	254,83	0,31	69,68	252,54	11,58	70,00	0,020	0,00	24
16.12.2023	0,56	108,57	262,61	0,32	67,88	260,25	10,76	70,00	0,029	0,00	24
17.12.2023	0,55	104,96	270,26	0,32	66,66	267,79	10,40	70,00	0,029	0,00	24
18.12.2023	0,57	104,78	262,28	0,31	67,25	259,86	9,88	70,00	0,000	0,00	24
19.12.2023	0,56	93,98	234,57	0,30	60,65	232,64	7,88	70,00	0,029	0,00	24
20.12.2023	0,55	82,46	220,47	0,29	54,18	218,74	6,26	70,00	0,010	0,00	24
21.12.2023	0,50	68,34	218,34	0,30	47,29	216,86	4,62	70,00	0,029	0,00	24
22.12.2023	0,53	68,87	212,91	0,29	47,65	211,30	4,55	70,00	0,010	0,00	24
23.12.2023	0,60	82,75	208,55	0,28	53,44	207,19	6,10	70,00	0,000	0,00	24
24.12.2023	0,59	84,29	267,55	0,32	57,22	265,21	7,26	70,00	0,000	0,00	24
25.12.2023	0,54	74,78	265,74	0,33	52,80	263,73	5,94	70,00	0,000	0,00	24
Итого	0,58	99,32	7384,7	0,31	61,97	7323,2	281,73	70,00	0,01	0,00	720

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	Qот	M3	Qподп.
25.11.2023	4627,25	4589,46	0,37	116,68	0,03
25.12.2023	12011,97	11912,67	0,67	398,41	0,05

Итого к расчету:

Qотгр.-Qотоп.+Qгвс(лето)-

**281,73**

Гкал

Qот-

**281,73**

Гкал

Qподп.-

**0,00**

Гкал

Qподп.-

**0,01**

тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: 8-902-872-57-80

Федоров Р.Е.

202 г.

Ответственный представитель ЭСО:

201 г.

Помещение	Объем
Кв. 1	0,659000
Кв. 2	3,190000
Кв. 3	2,112000
Кв. 4	1,028000
Кв. 4	0,019000
Кв. 5	0,552000
Кв. 6	0,999000
Кв. 7	0,883000
Кв. 7	0,117000
Кв. 8	1,600000
Кв. 9	1,100000
Кв. 10	0,776000
Кв. 11	0,334000
Кв. 12	1,264000
Кв. 13	2,500000
Кв. 14	0,400000
Кв. 15	0,700000
Кв. 16	1,600000
Кв. 17	0,892000
Кв. 18	1,000000
Кв. 19	0,900000
Кв. 20	0,897000
Кв. 20	0,203000
Кв. 21	1,300000
Кв. 22	2,400000
Кв. 23	0,593000
Кв. 23	0,107000
Кв. 24	0,820000
Кв. 25	0,716000
Кв. 26	1,131000
Кв. 27	1,500000
Кв. 28	0,811000
Кв. 29	1,000000
Кв. 30	1,800000
Кв. 31	2,400000
Кв. 32	0,600000
Кв. 33	0,018000
Кв. 33	0,382000
Кв. 34	0,677000
Кв. 35	0,800000
Кв. 36	1,600000
Кв. 37	2,030000
Кв. 37	0,270000
Кв. 38	0,400000
Кв. 39	1,000000
Кв. 40	2,200000
Кв. 41	0,227000
Кв. 41	0,173000
Кв. 42	0,900000
Кв. 43	0,120000
Кв. 44	2,700000
Кв. 45	0,900000
Кв. 46	0,800000
Кв. 47	0,600000
Кв. 48	1,200000
Кв. 49	2,400000
Кв. 50	0,401000
Кв. 50	0,399000
Кв. 51	0,700000
Кв. 52	0,800000
Кв. 53	1,855000
Кв. 54	1,134000
Кв. 54	0,066000
Кв. 55	0,510000
Кв. 56	0,800000
Кв. 57	1,100000
Кв. 58	1,248000
Кв. 58	1,052000
Кв. 59	0,800000
Кв. 60	0,486000
Кв. 60	0,214000
Кв. 61	0,400000
Кв. 62	0,973000
Кв. 63	0,814000
Кв. 64	0,306000

Кв. 65	0,467000
Кв. 65	0,433000
Кв. 66	0,700000
Кв. 67	0,100000
Кв. 68	1,100000
Кв. 69	1,000000
Кв. 70	0,517000
Кв. 70	0,083000
Кв. 71	2,200000
Кв. 72	0,700000
Кв. 73	0,600000
Кв. 74	0,149000
Кв. 75	0,700000
Кв. 76	1,800000
Кв. 77	0,435000
Кв. 77	0,165000
Кв. 78	0,388000
Кв. 79	0,800000
Кв. 80	1,600000
Кв. 81	0,500000
Кв. 82	0,727000
Кв. 83	1,174000
Кв. 84	0,700000
Кв. 85	2,500000
Кв. 86	0,500000
Кв. 87	0,419000
Кв. 87	0,381000
Кв. 88	0,900000
Кв. 89	1,400000
Кв. 90	1,600000
Кв. 91	0,900000
Кв. 92	0,388000
Кв. 93	0,280000
Кв. 94	2,300000
Кв. 95	0,259000
Кв. 96	0,900000
Кв. 97	0,900000
Кв. 98	1,200000
Кв. 99	1,000000
Кв. 100	0,900000
Кв. 101	
Кв. 102	0,900000
Кв. 103	0,300000
Кв. 104	0,800000
Кв. 105	0,100000
Кв. 106	0,600000
Кв. 107	0,700000
Кв. 108	0,300000
Кв. 109	0,400000
Кв. 110	0,400000
Кв. 111	0,600000
Кв. 112	1,300000
Кв. 113	0,400000
Кв. 114	0,800000
Кв. 115	0,800000
Кв. 116	1,200000
Кв. 117	1,100000
Кв. 118	0,960000
Кв. 119	0,590000
Кв. 120	0,527000
Кв. 121	1,300000
Кв. 122	0,900000
Кв. 123	0,300000
Кв. 124	
Кв. 125	1,700000
Кв. 126	0,800000
Кв. 127	0,094000
Кв. 128	0,700000
Кв. 129	0,500000
Кв. 130	1,056000
Кв. 130	0,644000
Кв. 131	0,500000
Кв. 132	0,864000
Кв. 132	0,036000
Кв. 133	0,400000
Кв. 134	0,700000

Кв. 135	1,300000
Кв. 136	0,800000
Кв. 137	0,400000
Кв. 138	1,300000
Кв. 139	2,400000
Кв. 140	0,800000
Кв. 141	0,800000
Кв. 142	1,600000
Кв. 143	-0,700000
Кв. 143	3,100000
Кв. 144	0,800000
Кв. 145	2,000000
Кв. 146	0,156000
Кв. 147	0,800000
Кв. 148	1,800000
Кв. 149	0,561000
Кв. 150	0,224000
Кв. 151	0,600000
Кв. 152	1,500000
Кв. 153	0,664000
Кв. 153	
Кв. 154	1,100000
Кв. 155	0,900000
Кв. 156	1,000000
Кв. 157	0,574000
Кв. 158	0,600000
Кв. 159	1,000000
Кв. 160	
Кв. 161	2,000000
Кв. 162	1,100000
Кв. 163	0,800000
Кв. 164	0,651000
Кв. 164	
Кв. 165	0,200000
Кв. 166	1,352000
Кв. 167	0,400000
Кв. 168	0,200000
Кв. 169	0,600000
Кв. 170	1,100000
Кв. 171	1,200000
Кв. 172	1,300000
Кв. 173	0,550000
Кв. 174	1,300000
Кв. 175	0,900000
Кв. 176	0,400000
Кв. 177	0,777000
Кв. 177	0,023000
Кв. 178	0,800000
Кв. 179	2,000000
Кв. 180	0,824000
Кв. 181	1,100000
Кв. 182	0,100000
Кв. 183	1,100000
Кв. 184	1,100000
Кв. 185	0,600000
Кв. 186	
Кв. 187	1,000000
Кв. 188	1,200000
Кв. 189	1,100000
Кв. 190	1,200000
Кв. 191	0,478000
Кв. 191	0,022000
Кв. 192	0,800000
Кв. 193	1,900000
Кв. 194	0,451000
Кв. 195	0,592000
Кв. 196	0,600000
Кв. 197	1,600000
Кв. 198	0,357000
Кв. 198	
Кв. 199	0,800000
Кв. 200	0,400000
Кв. 201	0,300000
Кв. 202	2,200000
Кв. 203	0,800000
Кв. 204	0,171000

Кв. 205	1,000000
Кв. 206	1,200000
Кв. 207	1,000000
Кв. 208	0,900000
Кв. 209	0,473000
Кв. 210	
Кв. 211	2,200000
Кв. 212	
Кв. 213	0,700000
Кв. 214	0,800000
Кв. 215	1,500000
Кв. 216	0,500000
Кв. 217	0,800000
Кв. 218	0,280000
Кв. 219	0,900000
Кв. 220	1,400000
Кв. 221	0,600000
Кв. 222	0,600000
Кв. 223	0,800000
Кв. 224	1,600000
Кв. 225	0,387000
Кв. 226	1,000000
Кв. 227	0,700000
Кв. 228	1,400000
Кв. 229	0,200000
Кв. 230	0,500000
Кв. 231	1,000000
Оф. 2	0
	<b>216,361000</b>